

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Бойко Сергій Вячеславович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	27.04.2017
		(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

I. Загальні відомості

- Повне найменування емітента
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ"
- Організаційно-правова форма
Публічне акціонерне товариство
- Код за ЄДРПОУ
03150071
- Місцезнаходження
м. Київ , Подільський р-н, 04071, м. Київ, вул. Верхній Вал, 70
- Міжміський код, телефон та факс
(044) 4252466, 4637694 (044) 4636539
- Електронна поштова адреса
krp@krp.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|--|------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | 27.04.2017 | |
| | (дата) | |
| 2. Річна інформація опублікована у | ВІДОМОСТІ НКЦПФР 81 (2586) | 28.04.2017 |
| | (номер та найменування офіційного друкованого видання) | (дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | krp.com.ua | 28.04.2017 |
| | (адреса сторінки) | (дата) |

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	X
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	X
5. Інформація про рейтингове агентство	X
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	X
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	X
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	X
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	X
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	X
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X

18. Інформація про випуски іпотечних облігацій

19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X

29. Текст аудиторського висновку (звіту) X

30. Річна фінансова звітність

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X

32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

34. Примітки

Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб не надаються, тому що емітент не приймав участі в створенні юридичних осіб. Інформація щодо посади корпоративного секретаря не надається, тому що посади корпоративного секретаря у емітента немає.

Інформація про рейтингове агентство не надається, тому що емітент не проводив рейтингової оцінки. Інформація про дивіденди не надається, тому що у звітному та попередньому періоді дивіденди не нараховувались і не виплачувались.

Інформація про облігації емітента не надається, тому що Товариство не випускало облігацій. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом, не надається, тому що Товариство не випускало інші цінні папери.

Інформація про похідні цінні папери емітента не надається, тому що Товариство не випускало похідні цінні папери. Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду не

надається, тому що Товариство не викувало власних акцій протягом звітнього періоду. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів, не надається тому що Товариство не випускало боргові цінні папери. Річна фінансова звітність за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку не надається, тому що емітент складає фінансову звітність за міжнародними стандартами фінансової звітності. В формі "Текст аудиторського висновку (звіту)" відсутні Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, тому що емітент не є професійним учасником ринку цінних паперів. Відомості про аудиторський висновок (звіт) не надається, тому що емітент здійснив публічне (відкрите) розміщення цінних паперів. Інформація, зазначена в пунктах 18-27, не надається, тому що Товариство не випускало іпотечні облігації, іпотечні сертифікати та сертифікати ФОН. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва), не надається в зв'язку з тим, що емітент не здійснював емісії цільових облігацій підприємств. Через вищезазначені фактори відповідні форми звіту не заповнювались. З метою уникнення помилок при формуванні файлу звіту, у випадках, коли не можливо заповнити поле "дата", вказувалась дата "01.01.1900", тому це вважати не як помилка або недостовірні дані.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

A00 № 040332

3. Дата проведення державної реєстрації

27.06.1996

4. Територія (область)

м. Київ

5. Статутний капітал (грн)

12250000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

106

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

30.11 Будівництво суден і плавучих конструкцій

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

50.30 Пасажирський річковий транспорт

10. Органи управління підприємства

Акціонерні товариства інформацію про органи управління не заповнюють.

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Публічне акціонерне товариство комерційний банк "Євробанк"

2) МФО банку

380355

3) поточний рахунок

26005152940001

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК"

5) МФО банку

380537

б) поточний рахунок

26008262400560

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Дозвіл на проведення робіт (крім будівельних) на землях водного фонду	23	07.07.2010	Дніпровське басейнове управління водних ресурсів	05.11.2016
Опис	Товариство планує продовжити термін дії ліцензії після його закінчення.			

13. Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб

1) найменування

д/н

2) організаційно-правова форма

3) код за ЄДРПОУ

д/н

4) місцезнаходження

д/н

5) опис

д/н

Інформація щодо посади корпоративного секретаря

(для акціонерних товариств)

Дата введення посади корпоративного секретаря	Дата призначення особи на посаду корпоративного секретаря	Прізвище, ім'я, по батькові особи, призначеної на посаду корпоративного секретаря	Контактні дані: телефон та адреса електронної пошти корпоративного секретаря
1	2	3	4
01.01.1900	01.01.1900	д/н	д/н, д/н
Опис	д/н		

15. Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне)	Дата визначення або поновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента
1	2	3	4
д/н		01.01.1900	0

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фонд державного майна України	00032945	01033Україна м. Київ вул. Кутузова, 18/9	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
д/н	д/н д/н д/н		0
Усього			0

V. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Голова правління

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Бойко Сергій Вячеславович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1968

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

21

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Голова правління ПАТ Сувенір

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

16.06.2015 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки визначені статутом, , посадовою інструкцією та чинним законодавством. Зокрема, здійснює оперативне та поточне керівництво діяльністю ПАТ «Київпорт». Голова правління обирається Наглядовою радою товариства строком на 3 роки. Загальний стаж роботи (років) – 21. Розмір виплаченої винагороди - відповідно до штатного розкладу. Винагороди в натуральній формі не було. Зміни посадової особи у звіному періоді не було. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Перелік попередніх посад, які обіймала особа протягом останніх п'яти років: Голова правління ПАТ «Сувенір».

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член правління

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Підлужна Мальвіна Михайлівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1978

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

16

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ «ЛВН-ТРЕЙДІНГ», начальник юридичного управління.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

16.06.2015 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки визначені статутом, посадовою інструкцією та чинним законодавством. Загальний стаж роботи (років) – 16. Розмір виплаченої винагороди - відповідно до штатного розкладу. Винагороди в натуральній формі не було. Зміни посадової особи у звітному періоді не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Перелік попередніх посад, які обіймала особа протягом останніх п'яти років: ТОВ «ЛВН-ТРЕЙДІНГ» начальник юридичного відділу. Згоди на розкриття паспортних даних не надано. Посад на інших підприємствах не обіймає.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член правління

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Млинарич Лілія Вікторівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1960

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

28

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Фінансовий директор

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

16.06.2015 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки визначені статутом, посадовою інструкцією та чинним законодавством. Загальний стаж роботи (років) – 28. Розмір виплаченої винагороди - відповідно до штатного розкладу. Винагороди в натуральній формі не було. Зміни посадової особи у звітному періоді не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Перелік попередніх посад, які обіймала особа протягом останніх п'яти років: фінансовий директор. Згоди на розкриття паспортних даних не надано. Посад на інших підприємствах не обіймає

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Бродський Юрій Михайлович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1986

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

8

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ «Золота середина», член редакційної ради; ТОВ «Група Венето», заступник директора з зовнішньо-економічної діяльності (за сумісництвом)

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.04.2016 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки особи визначені статутом товариства. Особа винагороди не отримувала. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особу обрано відповідно до рішення загальних зборів товариства. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 8 років. До обрання займала посади: виконавчого директора, члена редакційної ради, заступника директора з зовнішньо-економічної діяльності.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Черепаня Михайло Вячеславович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1989

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

6

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ ПК «Юридична інновація»

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.04.2016 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки особи визначені статутом товариства. Особа винагороди не отримувала. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особу обрано відповідно до рішення загальних зборів товариства. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 6 років.

* Ззначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Коломієць Юрій Олександрович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1987

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

5

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ ПК «Юридична інновація»

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.04.2016 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки особи визначені статутом товариства. Особа винагороди не отримувала. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особу обрано відповідно до рішення загальних зборів товариства. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 5 років.

* Ззначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

голова Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Литвиненко Віктор Вікторович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1979

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

15

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Самозайнята особа

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.04.2016 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки особи визначені статутом товариства. Особа винагороди не отримувала. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особу обрано відповідно до рішення загальних зборів товариства. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 15 років. До обрання особа посад не займала (самозайнята особа).

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Олексійчук Таїса Василівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1969

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

19

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ «Група Венето», начальник юридичного відділу

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.04.2016 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки особи визначені статутом товариства. Особа винагороди не отримувала. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особу обрано відповідно до рішення загальних зборів товариства. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 19 років. До обрання займала посади: начальник юридичного відділу.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Рог Вікторія Анатоліївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1980

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

15

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ «Група Венето», економіст

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.04.2016 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки особи визначені статутом товариства. Особа винагороди не отримувала. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особу обрано відповідно до рішення загальних зборів товариства. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 15 років. До обрання займала посади: економіст.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова правління	Бойко Сергій Вячеславович		0	0	0	0	0	0
Член правління	Підлужна Мальвіна Михайлівна		6	0.000017	6	0	0	0
Член правління	Млинаруч Лілія Вікторівна		0	0	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Бродський Юрій Михайлович		1400	0.004	1400	0	0	0
член Наглядової ради	Черепаня Михайло Вячеславович		0	0	0	0	0	0
член Наглядової ради	Коломієць Юрій Олександрович		0	0	0	0	0	0
голова Ревізійної комісії	Литвиненко Віктор Вікторович		0	0	0	0	0	0
член Ревізійної комісії	Олексійчук Таїса Василівна		0	0	0	0	0	0
член Ревізійної комісії	Рог Вікторія Анатоліївна		0	0	0	0	0	0
Усього			1406	0.004017	1406	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
“АЭРОТРЕЙД СОЛУШЕНЗ ИНК.” [AEROTRADE SOLUTIONS INC.]	134007	. Беліз - Беліз угол улиц Эйр и Хатсон, буд.Блейк Билдинг оф.102	8400000	24		8400000	0	0	0
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САНТ ГАЛЕН ХОЛДІНГ"	39070871	03069 Україна м. Київ . м. Київ Кіровоградська, буд.35/58 Б, оф.4	8749999	24.999997		8749999	0	0	0
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СУЧАСНЕ ПАРТНЕРСТВО"	39252609	01013 Україна м. Київ - м. Київ Промислова, буд.4/7, оф.45	8749999	24.999997		8749999	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
-		0	0	0	0	0	0	0	0
Усього		25899998	73.999994	73.999994	25899998	0	0	0	

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові.

** Заповнювати необов'язково.

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	28.04.2016	
Кворум зборів**	81.01	
Опис	<p>Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про обрання лічильної комісії та прийняття рішення про припинення її повноважень. 2. Обрання голови та секретаря загальних зборів Товариства. Затвердження регламенту роботи загальних зборів. 3. Розгляд звіту Виконавчого органу – Правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2015 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Виконавчого органу. 4. Розгляд звіту Наглядової ради про результати діяльності за 2015 рік. Прийняття рішення за наслідками звіту Наглядової ради. 5. Затвердження річного звіту Товариства станом на 31 грудня 2015 року. 6. Затвердження порядку розподілу прибутку (покриття збитків) за підсумками роботи Товариства у 2015 році. 7. Про зміну типу Товариства. 8. Про зміну найменування Товариства. 9. Про внесення змін до статуту Товариства. 10. Про внесення змін до внутрішніх положень Товариства. 11. Про затвердження внутрішніх положень Товариства. 12. Про відкликання (дострокове припинення) повноважень членів Наглядової ради Товариства. 13. Про обрання членів Наглядової ради Товариства. 14. Про затвердження умов договорів (типової форми договору), що укладатимуться з членами Наглядової ради Товариства, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради Товариства. 15. Про обрання Ревізійної комісії Товариства. 16. Про затвердження умов договорів (типової форми договору), що укладатимуться з членами Ревізійної комісії Товариства, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Ревізійної комісії Товариства. 17. Попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення. <p>Жодних пропозицій до переліку питань до порядку денного не надходило.</p> <p>ЗБОРИ ПРИЙНЯЛИ РІШЕННЯ:</p> <p>З першого питання порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обрати лічильну комісію загальних зборів Товариства: Куценко Вячеслав Юрійович - голова лічильної комісії; Долга Оксана Русланівна - член лічильної комісії; Великанов Сергій Володимирович - член лічильної комісії. Повноваження лічильної комісії вважати припиненими після розгляду та підрахунку голосів по всім питанням порядку денного. <p>З другого питання порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Обрати головою загальних зборів товариства – Підлужну Мальвіну Михайлівну; секретарем загальних зборів товариства – Олексійчук Таїсу Василівну. <p>Затвердити наступний регламент роботи загальних зборів Товариства:</p> <p>Доповідач - до 15 хвилин. Виступаючі – до 5 хвилин. Перерва – до 30 хвилин та/або у разі необхідності оголошення перерви до наступного дня процедура оголошення перерви та початок роботи загальних зборів відповідно п.8 ст.42 Закону України «Про акціонерні товариства».</p> <p>З третього питання порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Затвердити звіт Правління ПАТ «КИЇВПОРТ» про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2015 рік. За наслідками розгляду звіту роботу Правління в 2015 році вважати задовільною. <p>З четвертого питання порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Затвердити звіт Наглядової ради Товариства про результати діяльності за 2015 рік. За наслідками розгляду звіту роботу Наглядової ради в 2015 році вважати задовільною. <p>З п'ятого питання порядку денного:</p>	

5. Затвердити річний звіт ПАТ «КИЇВПОРТ» за 2015 рік.
З шостого питання порядку денного:

6. Отриманий за результатами 2015 року збиток у сумі 4 978,00 тис. гривень, покривати за рахунок надходжень від господарської діяльності майбутніх періодів. Дивіденди за 2015 рік не нараховувати і не виплачувати.
З сьомого питання порядку денного:

7. Змінити тип ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ». Визначити тип Товариства – Приватне акціонерне товариство. Встановити що це рішення річних загальних зборів Товариства прийняте у відповідності до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів» №289 - VIII від 07.04.2015 року та набирає чинності одночасно з набранням чинності зазначеним Законом України, тобто 01.05.2016 року.
З восьмого питання порядку денного:

8. Змінити найменування Товариства та затвердити повне найменування Товариства - ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ»; затвердити скорочене найменування Товариства – ПрАТ «КИЇВПОРТ». Встановити що це рішення річних загальних зборів Товариства прийняте у відповідності до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів» №289 - VIII від 07.04.2015 року та набирає чинності одночасно з набранням чинності зазначеним Законом України, тобто 01.05.2016 року.
З дев'ятого питання порядку денного:

9. У зв'язку із зміною типу Товариства внести зміни та доповнення до статуту Товариства шляхом викладення його в новій редакції. Затвердити цю нову редакцію статуту Товариства. Обрати уповноваженою особою для підписання статуту Товариства в новій редакції і проведення його державної реєстрації Голову Правління Товариства Бойко Сергія Вячеславовича. Доручити Голові Правління Товариства Бойко Сергію Вячеславовичу підписати Статут ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ» в затвердженій новій редакції та вчинити дії, пов'язані із державною реєстрацією Статуту Товариства в новій редакції у встановленому законодавством порядку, в тому числі шляхом видачі відповідної довіреності третій особі. Встановити що це рішення річних загальних зборів Товариства прийняте у відповідності до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів» №289 - VIII від 07.04.2015 року та набирає чинності одночасно з набранням чинності зазначеним Законом України, тобто 01.05.2016 року.
З десятого питання порядку денного:

10. У зв'язку із зміною типу Товариства внести зміни та доповнення до наступних внутрішніх положень Товариства, шляхом викладення їх в новій редакції: Положення про Загальні збори Товариства; Положення про Наглядову раду Товариства; Положення про Ревізійну комісію Товариства. Затвердити зазначені внутрішні положення Товариства. Доручити Голові Правління Товариства Бойко Сергію Вячеславовичу підписати щойно затверджені нові редакції Положення про Загальні збори Товариства; Положення про Наглядову раду Товариства; Положення про Ревізійну комісію Товариства. Встановити що затверджена нова редакція зазначених внутрішніх положень Товариства набирає чинності одночасно з набранням чинності зазначеним Законом України, тобто 01.05.2016 року.
З одинадцятого питання порядку денного:

11. Затвердити наступні внутрішні положення товариства: Положення про порядок вчинення значних правочинів та Положення про порядок вчинення правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість. Встановити що затверджені зазначені внутрішні положення Товариства набирають чинності одночасно з набранням чинності Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів» №289 - VIII від 07.04.2015, тобто 01.05.2016 року.
З дванадцятого питання порядку денного:

12. Відкликати (достроково припинити) повноваження членів Наглядової ради Товариства: «АЭРОТРЕЙД СОЛУШНЗ ИНК.» [AEROTRADE SOLUTIONS INC.] - голова Наглядової ради, ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САНТ ГАЛЕН ХОЛДІНГ», ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУЧАСНЕ ПАРТНЕРСТВО» - членів Наглядової ради.
З тринадцятого питання порядку денного:

13. Перелік осіб обраних до складу Наглядової ради Товариства: Бродський Юрій Михайлович, Черепаня Михайло Вячеславович, Коломієць Юрій Олександрович.
З чотирнадцятого питання порядку денного:

14. Затвердити умови договорів (типову форму договору), які укладатимуться з членами Наглядової ради Товариства. Обрати особою, що уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради Товариства на затверджених умовах, Голову Правління Товариства – Бойко Сергія Вячеславовича.
З п'ятнадцятого питання порядку денного:

	<p>15. Перелік осіб обраних до складу Ревізійної комісії Товариства: Литвиненко Віктор Вікторович, Олексійчук Таїса Василівна, Рог Вікторія Анатоліївна.</p> <p>З шістнадцятого питання порядку денного:</p> <p>16. Затвердити умови договорів (типову форму договору), які укладатимуться з членами Ревізійної комісії Товариства. Обрати особою, що уповноважується на підписання договорів з членами Ревізійної комісії Товариства на затверджених умовах, Голову Правління Товариства – Бойко Сергія Вячеславовича.</p> <p>З сімнадцятого питання порядку денного:</p> <p>17. Попередньо схвалити такі значні правочини, які можуть вчинятися Товариством у ході поточної господарської діяльності протягом не більш як одного року з дати прийняття цього рішення, тобто до 28.04.2017 року: значні правочини, якщо ринкова вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого (таких) правочину (правочинів), перевищує 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства, строком дії яких не повинен перевищувати 5 (п'ять) років. Уповноважити Наглядову раду Товариства здійснити всі необхідні дії щодо узгодження всіх умов таких правочинів відповідно до прийнятого Загальними зборами рішення, а Голову правління ПАТ «КИЇВПОРТ» на укладання та підписання таких значних правочинів відповідно до узгоджених Наглядовою радою Товариства умов.</p>
--	--

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	07.10.2016	
Кворум зборів**	81.9499	
Опис	<p>Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про обрання лічильної комісії загальних зборів Товариства та прийняття рішення про припинення її повноважень. 2. Обрання голови та секретаря загальних зборів Товариства, затвердження регламенту роботи загальних зборів Товариства. 3. Про укладення договору оренди земельної ділянки, затвердження його умов, надання згоди на його вчинення та надання повноважень на його укладення. 4. Попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення. <p>Позачергові загальні збори товариства скликані рішенням Наглядової ради товариства. Жодних пропозицій до переліку питань до порядку денного не надходило.</p> <p>ЗБОРИ ПРИЙНЯЛИ РІШЕННЯ:</p> <p>З першого питання порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обрати лічильну комісію загальних зборів Товариства: Куценко Вячеслав Юрійович - голова лічильної комісії; Долга Оксана Русланівна - член лічильної комісії; Великанов Сергій Володимирович - член лічильної комісії. Повноваження лічильної комісії вважати припиненими після розгляду та підрахунку голосів по всім питанням порядку денного. <p>З другого питання порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Обрати головою загальних зборів товариства – Підлужну Мальвіну Михайлівну; секретарем загальних зборів товариства – Олексійчук Таїсу Василівну. <p>Затвердити наступний регламент роботи загальних зборів Товариства:</p> <p>Доповідач - до 15 хвилин. Виступаючі – до 5 хвилин. Перерва – до 30 хвилин та/або у разі необхідності оголошення перерви до наступного дня процедура оголошення перерви та початок роботи загальних зборів відповідно п. 8 ст. 42 Закону України «Про акціонерні товариства».</p> <p>З третього питання порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Схвалити укладення договору оренди між ПАТ «КИЇВПОРТ» та Київською міською радою, ідентифікаційний код юридичної особи: 22883141, місцезнаходження: місто Київ, вулиця Хрещатик, будинок 36, в особі Київського міського голови Кличка Віталія Володимировича, що укладеється на підставі рішення Київської міської ради від 28.07.2016 № 907/907. Відповідно до умов договору оренди Орендодавець передає, а Орендар приймає в оренду (строкове платне користування) земельну ділянку, визначену Договором. Дані про земельну ділянку : - місце розташування – вул. Електриків, 23-б у Подільському районі м. Києва; - розмір – 4,5659 (чотири цілих п'ять тисяч шістьсот п'ятдесят дев'ять десятитисячних) га; - цільове призначення – для експлуатації та обслуговування майнового комплексу; 	

- кадастровий номер – 8000000000:85:319:0085.

Строк дії договору – 15 років.

Розмір орендної плати : Річна орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі 3 (три) відсотків від її нормативної грошової оцінки. Відповідно до витягу з технічної документації Головного управління Держгеокадастру у м. Києві Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 25.08.2016 № 34-26-0.5-4354/30-16 нормативна грошова оцінка Земельної ділянки становить 123 292 930 (сто двадцять три мільйона двісті дев'яносто дві тисячі дев'ятсот тридцять) грн. та 07 коп.

Затвердити вищезазначені умови договору оренди між ПАТ «КИЇВПОРТ» та Київською міською радою, ідентифікаційний код юридичної особи: 22883141, місцезнаходження: місто Київ, вулиця Хрещатик, будинок 36, в особі Київського міського голови Кличка Віталія Володимировича, що укладається на підставі рішення Київської міської ради від 28.07.2016 № 907/907.

Надати згоду на вчинення договору оренди між ПАТ «КИЇВПОРТ» та Київською міською радою, ідентифікаційний код юридичної особи: 22883141, місцезнаходження: місто Київ, вулиця Хрещатик, будинок 36, в особі Київського міського голови Кличка Віталія Володимировича, що укладається на підставі рішення Київської міської ради від 28.07.2016 № 907/907.

Уповноважити Голову правління ПАТ «Київпорт» Бойка С.В. на укладення та підписання вищезазначеного договору оренди земельної ділянки з Київською міською радою на затверджених умовах.

З четвертого питання порядку денного:

4. Попередньо схвалити та надати згоду на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися ПАТ «КИЇВПОРТ» у ході поточної господарської діяльності протягом не більш як одного року з дати прийняття цього рішення, тобто до 07.10.2017 року, а саме:

характер правочинів – договори застави строком дії не більш як 5 (п'ять) років, гранична сукупна вартість правочину або правочинів 50 000 000 гривень;

характер правочинів – договори іпотеки строком дії не більш як 5 (п'ять) років, гранична сукупна вартість правочину або правочинів 100 000 000 гривень;

характер правочинів – договори кредиту строком дії не більш як 5 (п'ять) років, гранична сукупна вартість правочину або правочинів 100 000 000 гривень;

характер правочинів – договір інвестування, пайової участі, будівництва строком дії не більш як 10 (десять) років, гранична сукупна вартість правочинів 50 000 000 гривень.

Уповноважити Наглядову раду Товариства здійснити всі необхідні дії щодо узгодження всіх умов таких правочинів відповідно до прийнятого Загальними зборами рішення, а Голову правління ПАТ «КИЇВПОРТ» на укладання та підписання таких значних правочинів відповідно до узгоджених Наглядовою радою Товариства умов.

VIII. Інформація про дивіденди

	За результатами звітнього періоду		За результатами періоду, що передував звітньому	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0	0	0	0
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн.	0	0	0	0
Сума виплачених/перерахованих дивідендів, грн.	0	0	0	0
Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів				
Дата (дати) перерахування дивідендів через депозитарну систему із зазначенням сум (грн) перерахованих дивідендів на відповідну дату				
Дата (дати) перерахування/ відправлення дивідендів безпосередньо акціонерам із зазначенням сум (грн) перерахованих/відправлених дивідендів на відповідну дату	01.01.1900/0грн			
Опис	У звітньому та попередньому періоді дивіденди не нараховувались і не виплачувались			

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА АСЕМ»
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Код за ЄДРПОУ	40268325
Місцезнаходження	03087 Україна м. Київ - м. Київ вул.Іскрівська буд.20, кв.1
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№4660
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.02.2016
Міжміський код та телефон	(044) 285-74-51
Факс	(044) 285-74-51
Вид діяльності	Здійснення аудиторських перевірок
Опис	ПАТ "КІЇВПОРТ" користувалося у 2017 році послугами ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «АУДИТОРСЬКА ФІРМА АСЕМ» щодо проведення аудиторської перевірки ПАТ "КІЇВПОРТ" за 2016 рік.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство " Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	04071 Україна м. Київ - м. Київ вул. Нижній Вал, 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	ліцензія відсутня
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Депозитарій здійснює діяльність без ліцензії
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-00, (044) 591-04-40
Факс	(044) 482-52-14
Вид діяльності	діяльність Центрального депозитарію цінних паперів
Опис	ПАТ "КІЇВПОРТ" користується послугами ПАТ "Національний депозитарій України" як Центрального депозитарію цінних паперів, щодо обслуговування випусків цінних паперів ПАТ "КІЇВПОРТ" на підставі Договору про обслуговування випусків цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЛОБАЛ КАСТОДІАН"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	37956893
Місцезнаходження	01042 Україна м. Київ Печерський м. Київ вул. Чигоріна, 18, приміщення 225
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ №263421

Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	044 277 2352
Факс	044 286 7170
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність, а саме депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	ТОВ "ГЛОБАЛ КАСТОДІАН" надає послуги відповідно до договору про обслуговування (відкриття) рахунків у цінних паперах власників.

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20.07.2011	302/10/1/11	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку в м.Києві і Київській обл	UA4000171631	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.35	35000000	12250000	100
Опис		Торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх та зовнішніх ринках не проводилась. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента не було. Додаткової емісії цінних паперів в звітному періоді не було.							

XI. Опис бізнесу

Публічне акціонерне товариство “Київський річковий порт” (далі за текстом Товариство) є новим найменуванням Відкритого акціонерного товариства “Київський річковий порт”, яке було засновано Фондом державного майна України шляхом перетворення державного підприємства “Київський річковий порт” у відкрите акціонерне товариство відповідно до законів України “Про підприємства в Україні”, “Про господарські товариства”, “Про цінні папери і фондову біржу”, “Про приватизацію майна державних підприємств”, Указу президента України “Про корпоратизацію підприємств” від 15.06.1993 р. та наказів Фонду державного майна України від 10.11.1992 р. №477 та від 03.12.1992 р. №537.

Протягом звітного року фактів злиття, поділу, приєднання, перетворення, виділу не було.

Організаційна структура підприємства побудована за лінійним принципом. Керівник підприємства-заступники за напрямками діяльності-функціональні служби і підрозділи. ПАТ «Київський річковий порт» станом на 31.12.2016 року має такі відокремлені підрозділи: ДИТЯЧИЙ ЛІКУВАЛЬНО-ОЗДОРОВЧИЙ КОМПЛЕКС "ДЕСНА". Місцезнаходження ВП: 00000, Київська обл., Броварський район, село Літки;

ФІЛІЯ "ПРИСТАНЬ "МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКИЙ" ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ". Код ЄДРПОУ ВП: 25501950.

Місцезнаходження ВП: 24001, Вінницька обл., місто Могилів-Подільський, ВУЛИЦЯ КИЇВСЬКА, будинок 2/2

ФІЛІЯ "ПРИСТАНЬ "ВІННИЦЯ" ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ", Код ЄДРПОУ ВП: 14287595. Місцезнаходження ВП: 21005, Вінницька обл., місто Вінниця, Замостянський район, ВУЛИЦЯ КОЗИЦЬКОГО, будинок 64

Змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім роком не було.

У звітному періоді важливих подій розвитку (в тому числі злиття, поділу, приєднання, перетворення, виділу) в Товаристві не відбувалось.

Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів товариство не має.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу: 106 осіб.

Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, працюючих за сумісництвом: 3 особи.

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня): 3 особи.

Фонд оплати праці усіх працівників у 2016 році становив 4042,0 тис. грн.

Фонд оплати праці штатних працівників у 2016 році становив 3018,1 тис. грн.

Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників відповідно до операційних потреб емітента, шляхом постійного підвищення кваліфікації працівників.

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами Товариство не проводить.

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило.

Суттєві положення облікової політики.

Основні засоби. Для обліку та складання звітності основні засоби поділяються на наступні класи

(групи): земельні ділянки; будівлі, споруди і передавальні пристрої; машини та обладнання (у т.ч. обчислювальна техніка); транспортні засоби; інструменти, прилади, інвентар (меблі); інші основні засоби.

Критерії визнання: існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть до товариства, і собівартість об'єкта може бути достовірно оцінена.

Методи оцінки основних засобів. Первісна оцінка об'єктів всіх груп основних засобів здійснюється за собівартістю, що включає ціну придбання (у т.ч. імпортні мита, податки, які не відшкодовуються); будь-які витрати, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації; попередньо оцінені витрати на демонтаж, переміщення об'єкта та відновлення території, зобов'язання за якими товариство на себе бере. Подальша оцінка основних засобів здійснюється за собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Амортизація за всіма групами основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Термін корисного використання та метод амортизації переглядаються один раз на рік.

Нематеріальні активи. Нематеріальні активи – немонетарні активи, які не мають фізичної субстанції та можуть бути ідентифіковані, тобто можуть бути відокремлені або відділені від товариства або виникають внаслідок договірних або інших юридичних прав (незалежно від того, чи можуть вони бути відокремлені). Нематеріальні активи визнаються лише тоді, коли існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, що відносяться до активу, надходять до товариства та собівартість активу можна достовірно оцінити. В момент первісного визнання нематеріальні активи оцінюються за собівартістю. Наступна оцінка здійснюється за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності.

Амортизація всіх класів (груп) нематеріальних активів нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Термін корисного використання та метод амортизації переглядаються один раз на рік.

Інвестиційна нерухомість. Критерії визнання інвестиційної нерухомості полягають у ймовірності надходження до товариства майбутніх економічних вигід, пов'язаних з інвестиційною нерухомістю, і можливості достовірно оцінити вартість інвестиційної нерухомості. Первісна оцінка проводиться за собівартістю, включаючи витрати на операцію. Подальша оцінка здійснюється за собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Критерії, що застосовуються товариством для відділення інвестиційної нерухомості від нерухомості, зайнятою власником (основні засоби): частку, яка утримується з метою орендної плати або для збільшення капіталу, та частку, яка утримується для використання в основній діяльності товариства, можна продати окремо; якщо такі частки не можна продати окремо, нерухомість є інвестиційною нерухомістю, якщо тільки незначна, не більше 30%, її частка утримується для використання в основній діяльності.

Незавершені капітальні інвестиції. Активи, що знаходяться в стадії будівництва, капіталізовані як окремий компонент основних засобів. Незавершене капітальне будівництво включає вартість будівельних робіт, суму інжинірингових робіт, інші прямі витрати та загальновиробничі витрати. Аванси, що видані на придбання основних засобів та капітальне будівництво відображаються в складі незавершених капітальних інвестицій. По закінченню будівництва актив буде переведено у відповідну групу основних засобів. Амортизація буде нараховуватись з дати, коли актив буде побудований та стане придатним до використання. Незавершене будівництво активів, які призначені для продажу, відображається в складі запасів. Незавершене будівництво інвестиційної нерухомості відображається як інвестиційна нерухомість.

Дебіторська заборгованість. Дебіторська заборгованість є непохідним фінансовим активом та визнається тільки коли товариство стає стороною контрактних положень. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю плюс витрати на операцію, які прямо відносяться до цього фінансового активу. Справедливою вартістю дебіторської заборгованості є справедлива вартість наданої (отриманої) компенсації. Подальша оцінка здійснюється за амортизованою собівартістю, з урахуванням збитків від зменшення корисності. Станом на кожен звітний період товариство оцінює, чи існують об'єктивні свідчення того, що

корисність дебіторської заборгованості зменшилася. Балансова вартість дебіторської заборгованості зменшується через рахунок резерву під знецінення з одночасним визнанням збитку за звітний період. Якщо в наступному періоді величина збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно співвіднесено із подією, що має місце після визнання зменшення корисності, то раніше визнаний збиток від зменшення корисності сторнується. Резерв під знецінення дебіторської заборгованості визначається розрахунковим методом на підставі історичних даних щодо дебіторської заборгованості товариства.

Запаси. Запаси при первісному визнанні обліковуються за собівартістю придбання. Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан. В Балансі (Звіті про фінансовий стан) запаси відображаються за найменшою із двох величин: первісною вартістю або вартістю реалізації. Уцінки відображаються шляхом створення резерву під знецінення запасів. Вартість рекламних запасів відноситься на витрати в момент використання. Собівартість одиниць запасів визначається шляхом використання конкретної ідентифікації їх індивідуальної собівартості.

Грошові кошти та їх еквіваленти. Кошти на депозитних рахунках з терміном погашення більше 6 місяців відображаються в звітності як поточні фінансові інвестиції, з терміном погашення понад 1 рік, як інші довгострокові фінансові інвестиції.

Інвестиції в асоційовані компанії. Інвестиції в асоційовані компанії обліковуються за методом участі в капіталі. Асоційованою компанією є компанія, на яку товариство здійснює суттєвий вплив. Суб'єкт господарювання втрачає суттєвий вплив на об'єкт інвестування, коли він втрачає повноваження брати участь у прийнятті рішень щодо фінансових та операційних політик цього об'єкта інвестування. Втрата суттєвого впливу може відбуватися зі зміною або без зміни абсолютних чи відносних прав власності. У разі втрати суттєвого впливу товариство оцінює і визнає інвестиції за справедливою вартістю. Різниця між балансовою вартістю інвестиції на момент втрати суттєвого впливу і її справедливою вартістю визнаються в складі прибутків чи збитків.

Інвестиції, утримувані до погашення. Інвестиції, утримувані до погашення, визнаються, коли товариство становиться стороною за договором щодо таких активів. Первісна оцінка здійснюється за справедливою вартістю плюс витрати на операцію, які прямо відносяться до цих фінансових активів. Подальша оцінка здійснюється за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка. Наприкінці кожного звітного періоду товариство оцінює, чи існують об'єктивні свідчення того, що корисність інвестицій, утримуваних до погашення, зменшилася. При наявності об'єктивних свідчень того, що відбувся збиток від зменшення корисності інвестицій, утримуваних до погашення, величина збитку визначається як різниця між балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків, дисконтованих за первісною ефективною ставкою відсотка. Сума втрат від зменшення корисності за інвестиціями, утримуваними до погашення (інвестиції в боргові цінні папери) визначається як різниця між їх балансовою вартістю та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків, дисконтованих за первісною ефективною ставкою відсотка. Ця різниця визнається витратами звітного періоду.

Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття визнаються в тому випадку, коли товариство не використовує їх в господарській діяльності, керівництво має тверді наміри їх продати протягом одного року з дати класифікації, ймовірність продажу висока, актив чи група можуть бути негайно продані в поточному стані. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття оцінюються по найменшій з двох величин – балансовій вартості чи справедливій вартості за виключенням затрат на продаж. Доходи та витрати від припиненої діяльності обліковуються окремо від доходів та витрат від діяльності, що продовжується. Результат, за виключенням податків, відображається в звіті про сукупні доходи та витрати. Основні засоби та нематеріальні активи, які класифікуються як необоротні активи, утримувані для продажу, не амортизуються.

Фінансові активи, доступні для продажу. Фінансові активи, доступні для продажу, визнаються коли товариство стає стороною за договором у відношенні таких активів. Первісна їх оцінка

здійснюється за справедливою вартістю, до якої додаються витрати на операцію, які прямо відносяться до придбання фінансових активів. Справедлива вартість визначається на базі котирувальної ринкової ціни. Якщо фінансовий актив не має котирувань, то такий фінансовий актив оцінюється за справедливою вартістю, яка базується на результатах нещодавнього продажу непов'язаним третім сторонам, або шляхом розрахунку дисконтованих грошових потоків (лише для боргових цінних паперів). Виняток складають інвестиції в інструменти власного капіталу, за якими відсутні котирувальні ринкові ціни на активному ринку та чия справедлива вартість не може бути надійно оцінена, а також пов'язані з ними похідні інструменти, які оцінюються за собівартістю. Проценти за фінансовими активами, доступними для продажу, розраховані за методом ефективної ставки, відображаються у Звіті про фінансові результати за статтею «Процентні доходи». Дивіденди за доступним для продажу інструментом власного капіталу визнаються як прибуток, коли встановлено право товариства на отримання платежу.

Зміни справедливої вартості вказаної категорії фінансових активів відображаються в іншому сукупному прибутку (та, відповідно, у власному капіталі) у тому періоді, у якому вони виникли. Якщо зменшення справедливої вартості доступного для продажу фінансового активу визнано в іншому сукупному прибутку та є об'єктивне свідчення зменшення корисності активу, кумулятивний збиток, який був визнаний в іншому сукупному прибутку, виключається з власного капіталу і визнається у прибутку чи збитку як коригування внаслідок пере класифікації в сумі, яка дорівнює різниці між вартістю його придбання і поточною справедливою вартістю, за вирахуванням збитку від зменшення корисності цього фінансового активу, раніше визнаного у прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді справедлива вартість боргового інструмента, класифікованого як доступний для продажу, збільшується і це збільшення може бути об'єктивно пов'язаним із подією, що має місце після визнання збитку від зменшення корисності, то збиток від зменшення корисності сторнується і визнається у прибутку чи збитку. Збитки від зменшення корисності інвестицій в інструменти власного капіталу, визнані в прибутку чи збитку, не сторнуються.

Забезпечення. Забезпечення визнаються тоді, коли товариство має поточне юридичне або конструктивне зобов'язання, яке виникло у результаті минулих подій і ймовірно, що для погашення цього зобов'язання потрібне використання ресурсів, котрі втілюють у собі певні економічні вигоди та розмір таких зобов'язань можна достовірно оцінити.

Забезпечення створюються товариством для відшкодування наступних (майбутніх) витрат – виплату відпусток працівникам.

Залишок забезпечення переглядається кожний рік станом на 31 грудня і у разі потреби коригується (збільшується, зменшується). Умовні зобов'язання не визнаються в звіті про фінансовий стан, але розкриваються в примітках до фінансової звітності, за виключенням випадків коли ймовірність відтоку ресурсів у результаті погашення є незначною. Умовний актив не визнається у звіті про фінансовий стан, але розкривається у примітках до фінансової звітності у тому випадку, коли існує вірогідність надходження економічних вигод.

Оренда. Якщо товариство виступає у якості орендаря за угодою про операційну оренду, орендні платежі визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Якщо товариство виступає у якості орендаря за угодою про фінансову оренду, на початку строку оренди визнаються активи та зобов'язання, що дорівнюють справедливій вартості орендованого майна на початку оренди, або (якщо вони менші за справедливу вартість) за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів, яка визначається на початку оренди. Ставкою дисконту, яка застосовується при обчисленні теперішньої вартості мінімальних орендних платежів, є припустима ставка відсотка при оренді. В подальшому мінімальні орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань. Фінансові витрати розподіляються на кожен період протягом строку оренди таким чином, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань. Непередбачені орендні плати відображаються як витрати в тих періодах, у яких вони понесені.

Необоротні активи, отримані за договором фінансової оренди, обліковуються відповідно до МСБО 16 «Основні засоби» або МСБО 38 «Нематеріальні активи».

Визнання доходу та витрат. Виручка визнається в тому випадку, якщо отримання економічних

вигод оцінюється як ймовірне, і якщо виручка може бути надійно оцінена, незалежно від дати здійснення платежу. Виручка оцінюється за справедливою вартістю отриманої, або що належить до отримання винагороди з врахуванням визначених в договорі умов платежу за виключенням податків. Виручка від продажу товарів признається в момент передачі ризиків та вигод від володіння товаром покупцеві. Виручка від надання послуг визнається в момент завершеності робіт. Процентний дохід та витрати по всіх фінансових інструментах, що оцінюються за амортизованою вартістю, процентних фінансових активах, що класифікуються в якості на продаж, визнаються з використанням методу ефективної ставки відсотка. Процентний дохід включається до складу доходів від фінансування в звіті про сукупний дохід. Дивіденди визнаються в момент встановлення права товариства на їх отримання. Дохід від інвестиційної нерухомості, наданої в операційну оренду, оцінюється по прямолінійному методу протягом строку оренди.

Витрати за позиками включають сплату відсотків та інші витрати, понесені товариством у зв'язку з отриманням позик. Витрати за позиками, які пов'язані з придбанням, будівництвом чи виробництвом активу, який обов'язково потребує довготривалого періоду для його підготовки до використання або продажу, капіталізуються як частина первісної вартості такого активу. Всі інші витрати за позиками відносяться до витрат в тому періоді, в якому були понесені.

Товариство капіталізує витрати за позиками, що понесені у зв'язку з придбанням, будівництвом чи виробництвом активу, який обов'язково потребує довготривалого періоду для його підготовки до використання або продажу, починаючи з 01.01.2012 року.

Пенсії та інші винагороди працівникам по закінченню трудової діяльності. Згідно із вимогами законодавства України державна пенсійна система передбачає розрахунок поточних виплат роботодавцем як відповідний процент від поточної загальної суми виплат працівникам. Такі витрати відображаються у періоді, в якому зароблена відповідна заробітна плата. Після виходу працівників на пенсію усі виплати працівникам здійснюються із фонду соціального захисту. Товариство не має жодних пенсійних зобов'язань щодо нарахування пенсій, окрім вищенаведених внесків у державну пенсійну систему України, які потребують нарахування. Окрім того, товариство не має жодних інших зобов'язань за виплатами після звільнення працівників або інших істотних виплат, які потребують нарахування.

Податок на прибуток. Витрати з податку на прибуток товариства формуються як сума поточних податкових витрат, розрахованих на базі оподатковуваного прибутку за правилами податкового законодавства, та відстрочених податкових витрат (доходів). Відстрочені податкові витрати (доходи) виникають внаслідок визнання в прибутку чи збитку відстрочених податкових активів та/або відстрочених податкових зобов'язань.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню, крім випадків, коли такі різниці виникають від первісного визнання активу чи зобов'язання. Відстрочений податковий актив визнається щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, тією мірою, якою є ймовірним, що буде отримано оподатковуваний прибуток, до якого можна застосувати тимчасову різницю, яка підлягає вирахуванню, за винятком ситуацій, коли відстрочений податковий актив виникає від первісного визнання активу або зобов'язання. Отримання достатнього оподатковуваного прибутку є ймовірним тоді, коли відстрочений податковий актив може бути зарахований проти відстроченого податкового зобов'язання, яке відноситься до того самого податкового органу, та буде відновлено в тому самому періоді, що і актив, або в тому періоді, в якому збиток, що виникає з активу, може бути віднесений на попередній або послідуєчий період. У випадках, коли немає достатніх відстрочених податкових зобов'язань щоб зарахувати відстрочений податковий актив, актив відображається в тій мірі, в якій ймовірно виникнення достатнього оподатковуваного прибутку в майбутніх періодах.

Податок на додану вартість. Дохід, витрати та активи визнаються за виключенням податку на додану вартість, крім випадків, коли ПДВ виник при покупці активів або понесення витрат, який не відшкодовується з бюджету. В такому випадку ПДВ включається до вартості активу або витрат. Дебіторська та кредиторська заборгованості відображаються з врахуванням ПДВ. Аванси отримані та аванси сплачені відображаються без ПДВ.

Важливі оцінки, професійні судження і припущення в застосуванні облікової політики. Підготовка

фінансової звітності вимагає від керівництва товариства формування суджень, оцінок та припущень, які впливають на застосування принципів облікової політики, на суми активів та зобов'язань, доходів та витрат, відображених у звітності, та на розкриття інформації щодо потенційних активів та зобов'язань. Фактичні результати можуть відрізнятися від цих оцінок. Оцінки та припущення, на яких вони ґрунтуються, регулярно переглядаються. Результати перегляду облікових оцінок визнаються у періоді, в якому вони переглядаються, а також у всіх наступних періодах, на які впливають такі оцінки. Нижче наведені професійні судження, які найбільш суттєво впливають на суми, що відображені у фінансовій звітності, та основні джерела невизначеності оцінок.

Принципи оцінки за справедливою вартістю.

Товариство класифікує оцінки за справедливою вартістю за допомогою ієрархії справедливої вартості:

- 1) рівень 1: ціни котирувань на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань;
- 2) рівень 2: вхідні дані, інші ніж ціни котирувань, що увійшли у рівень 1, які спостерігаються для активів або зобов'язань або прямо, або опосередковано;
- 3) рівень 3: вхідні дані активів або зобов'язань, що не ґрунтуються на даних ринку, які можна спостерігати.

Кращим свідченням справедливої вартості фінансового активу або фінансового зобов'язання є ціни котирування на активному ринку. Фінансовий інструмент вважається котируваним на активному ринку, якщо ціни котирування легко і регулярно доступні та відображають фактичні й регулярно здійснювані ринкові операції між незалежними сторонами. Справедлива вартість визначається як ціна, узгоджена між зацікавленим покупцем та зацікавленим продавцем в операції незалежних сторін. Мета визначення справедливої вартості для фінансового інструмента, який відкрито купується та продається на активному ринку – отримати ціну, за якою відбулась би операція з цим інструментом на кінець звітного періоду на найсприятливішому активному ринку, до якого компанія має безпосередній доступ.

Якщо ринок для фінансового інструмента не є активним, товариство визначає справедливу вартість, застосовуючи методи оцінювання. Такі методи базуються на застосуванні останніх ринкових операцій між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами (якщо вони доступні), посиленні на поточну справедливу вартість іншого ідентичного інструмента, аналізі дисконтованих грошових потоків. Мета застосування методів оцінювання – визначити, якою була б ціна операції на дату оцінки в обміні між незалежними сторонами, виходячи із звичайних міркувань бізнесу. Справедлива вартість оцінюється на основі результатів застосування методів оцінювання, в яких максимально враховуються ринкові показники (та якомога менше – дані, специфічні для компанії). Періодично товариство обстежує методи оцінювання та перевіряє їх на обґрунтованість, застосовуючи ціни спостережених поточних ринкових операцій з такими самими інструментами, або на основі інших доступних спостережених ринкових даних.

Справедлива вартість фінансових інструментів базується на наведених далі чинниках: вартість грошей у часі; кредитний ризик; ціни на валютних біржах; товарні ціни; ціни на інструменти капіталу; волатильність; ризик дострокового погашення та ризик відмови; витрати на обслуговування фінансового активу або фінансового зобов'язання.

Первісне визнання операцій зі зв'язаними сторонами. В ході своєї звичайної діяльності товариство здійснює операції з пов'язаними особами. У відповідності до МСБО 39, фінансові інструменти повинні спочатку відображатись за справедливою вартістю. За відсутності активного ринку для таких операцій для того, щоб визначити, чи проводились операції за ринковими або неринковими процентними ставками, використовуються професійні судження. Основою для судження є ціноутворення на аналогічні види операцій з непов'язаними сторонами та аналіз ефективної процентної ставки.

Виплати, основані на акціях. Дивіденди відображаються в тому періоді, в якому вони оголошені.

Інформація про дивіденди, що оголошені після звітного періоду, але до того, як фінансова звітність була затверджена до випуску, відображається в примітці «Події після закінчення звітного періоду». Базисний прибуток на акцію обчислюється шляхом ділення прибутку (чисельник), на середньозважену кількість звичайних акцій, які перебувають в обігу протягом звітного періоду

(знаменник).

Взаємозалік статей активів та зобов'язань. Фінансові активи та фінансові зобов'язання згортаються, а в балансі відображається згорнутий залишок, тільки якщо товариство має юридичне право здійснити залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно. При обліку передачі фінансового активу, який не веде до припинення визнання такого активу, товариство не згортає переданий актив та пов'язане з ним зобов'язання. Станом на 31.12.2014 товариство не здійснювало взаємозаліків активів і зобов'язань балансу.

Звітність за сегментами. Сегмент – це відокремлюваний компонент бізнесу товариства, який займається або постачанням послуг чи продуктів (сегмент бізнесу), або наданням послуг чи постачанням продуктів в межах конкретного економічного середовища (географічний сегмент), який зазнає ризиків та забезпечує прибутковість, відмінні від тих, які притаманні іншим сегментам. Сегменти, які отримують більшість доходів від реалізації послуг зовнішнім клієнтам і чий фінансові результати складають десять відсотків або більше від усіх сегментів, є звітними сегментами. Якщо загальний зовнішній дохід, який відноситься до звітних сегментів становить менш 75 % загального доходу товариства, товариство визначає додаткові сегменти як звітні. виправлення помилок і зміни у фінансових звітах. У разі виникнення помилок стосовно визнання, оцінки, подання або розкриття інформації про елементи фінансових звітів:

1. Потенційні помилки поточного періоду, виявлені протягом цього періоду, виправляють до затвердження фінансових звітів до випуску.

2. Товариство виправляє суттєві помилки попереднього періоду ретроспективно в першому комплекті фінансових звітів, затверджених до випуску після їх виявлення шляхом:

а) перерахування порівнювальних сум за відображений попередній період (періоди), в кому відбулася помилка; або

б) перерахування залишків активів, зобов'язань та власного капіталу на початок періоду за самий перший з відображених попередніх періодів, якщо помилка відбулася до першого з відображених попередніх періодів.

Помилку попереднього періоду товариство виправляє шляхом ретроспективного перерахування, за винятком випадків, коли неможливо визначити або вплив на конкретний період, або кумулятивний вплив помилки. Якщо неможливо визначити вплив на конкретний період помилки щодо порівняльної інформації за один або кілька відображених попередніх періодів, товариство перераховує залишки активів, зобов'язань та власного капіталу на початок самого першого періоду, для якого можливе ретроспективне перерахування (який може бути поточним періодом). Якщо неможливо визначити кумулятивний вплив, на початку поточного періоду, помилки на всі попередні періоди, товариство перераховує порівняльну інформацію для виправлення помилки перспективно з самої першої можливої дати.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік: видобування піску річкового ; надання послуг з перевезення пасажирів річковим транспортом і перевезення вантажів річковим та морським транспортом; прийом, видача та зберігання вантажів; оренда офісних приміщень та складів; ремонтні роботи; комплексне обслуговування флоту; обробка металу та виготовлення нестандартного обладнання. Перспективність виробництва окремих товарів виконання робіт та надання послуг: За оцінками фахівців емітента в діяльності товариства найвищу перспективність мають виконання наступних робіт та послуг: Видобування піску річкового. Для видобування піску на Ново-Українському родовищі, яке розташоване Канівському водосховищі на території Обухівського району Київської області застосовується високопродуктивний гідропісконавантажувач ГПП «КІЙ» потужністю 900 куб. м за годину. При необхідності можна здійснювати видобуток піску і власними плав кранами. Перевозка , вигризка піску здійснюється власним флотом та механізацією (самохідний та несамохідний флот, порталні та плавучі крани) Рівень механізації та автоматизації виробничого процесу відповідає сучасним вимогам. Надання послуг з перевезення пасажирів річковим транспортом і перевезення вантажів річковим та

морським транспортом. Комплексне обслуговування флоту за допомогою службового допоміжного флоту. Виконання робіт та послуг, що надає товариство має середню залежність від сезонних змін. Основні ринки збуту - територія України Основні клієнти: будівельні організації м.Києва та інших населених пунктів України, інші фізичні та юридичні особи. Основним ризиком в діяльності емітента, що істотно впливає на діяльність товариства, є неплатежі замовників та клієнтів, коливання курсу національної валюти, збільшення вартості сировини, нестабільність економічної та політичної ситуації;- нестабільність законодавства України;- стихійні лиха та інші форс-мажорні обставини. Для зменшення ризиків своєї діяльності емітент постійно проводить роботу по зменшенню дебіторської заборгованості. Для розширення виробництва та ринків збуту товариство приймає участь у виставкових заходах різного рівня, приймає участь у тендерах, постійно намагається підвищувати кваліфікацію своїх працівників та технологічний рівень своїх виробничих потужностей, достійне дослідження ринку та реклама послуг, що надає товариство. Основними каналами збуту та методами продажу є виконання робіт та надання послуг на замовлення будівельних організації м.Києва та інших населених пунктів України, інших фізичних та юридичних осіб, участь у тендерах та у виставкових заходах різного рівня. Основним джерелом сировини є Ново-Українське родовище, яке розташоване на Канівському водосховищі на території Обухівського району Київської області. Товариство спеціалізується на видобутку та транспортуванню річного піску, щебеню та інших будівельних матеріалів. Товариство є найбільшим легальним видобувачем річного піску для потреб столиці. Порт має пасажирські та вантажні причали, річковий вокзал, станцію технічного обслуговування несамоходного флоту, станцію біологічної очистки. До складу Київського річного порту входить три грузових райони, які мають як відкриті так і закриті складські приміщення, офісні приміщення. Для забезпечення ефективності роботи грузових районів порт має перегрузочні механізми, фронтальні крани, плавучі крани, гідропіскопогрузчик, авто- та електропогрузчики, а також інші механізми, що дозволяють товариству бути лідером в своїй галузі. Товариство має власний грузовий флот, до якого відносяться самоходний флот, буксирний флот, службово-допоміжний флот, а також несамохідний флот для виконання різних видів робіт та обслуговування грузопотоків по Дніпру. В порту введена та діє система якості у відповідності до вимог ДСТУ ISO 9001-2001(ISO 9001:2000) схвалена Регістром судоходства України.Конкуренція в галузі висока. По комплексу показників якості видобуваєий пісок можна розглядати як продукт найвищої якості, який пройшов відповідну сертифікацію, в тому числі радіаційний контроль. Товариство планує розширення виробництва та надання послуг. Істотним фактором, який може вплинути на діяльність емітента в майбутньому - покращення економічної та політичної ситуації в країні. Кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10% в загальному обсязі постачання – 3. Товариство здійснює свою діяльність виключно на території України.

Станом на 31.12.2016р. первісна вартість основних засобів становила 44461 тис.грн.

Придбано в 2016р. основних засобів – 11818 тис.грн.:

- будинки, споруди, передавальні пристрої – 7678 тис.грн.;

- машини та обладнання – 984 тис.грн.;

- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 21 тис.грн.;

- транспортні засоби - 2561 тис. грн.

Станом на 31.12.2015р. первісна вартість основних засобів становила 8167 тис.грн.

Придбано в 2015р. основних засобів – 0 тис.грн.:

- машини та обладнання - 0 тис.грн.;

- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 0 тис.грн.;

Вибуло в 2015р. основних засобів – 4205 тис.грн.:

- будинки, споруди, передавальні пристрої – 0 тис.грн.;

- машини та обладнання – 2174 тис.грн.;

- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 0 тис.грн.;

- транспортні засоби - 2031 тис. грн.

Станом на 31.12.2014р. первісна вартість основних засобів становила 47545 тис.грн.

Придбано в 2014р. основних засобів – 961 тис.грн.:

- машини та обладнання - 957 тис.грн.;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 4 тис.грн.;

Вибуло в 2014р. основних засобів – 16694 тис.грн.:

- будинки, споруди, передавальні пристрої – 148 тис.грн.;
- машини та обладнання – 8634 тис.грн.;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 91 тис.грн.;
- транспортні засоби - 7 821 тис. грн.

Станом на 31.12.2013р. первісна вартість основних засобів становила 63278 тис грн

Придбано в 2013р. основних засобів – 60 тис.грн.:

- будинки, споруди, передавальні пристрої – 22 тис.грн.;
- машини та обладнання - 15 тис.грн.;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 23 тис.грн.;

Вибуло в 2013р. основних засобів – 10945 тис.грн.:

- будинки, споруди, передавальні пристрої – 8454 тис.грн.;
- машини та обладнання – 1283 тис.грн.;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 96 тис.грн.;
- малоцінні необоротні матеріальні активи - 508 тис.грн.;
- транспортні засоби - 604 тис. грн.

Станом на 31.12.2012р. первісна вартість основних засобів становила 74163 тис грн

Придбано в 2012р. основних засобів – 1360 тис.грн.:

- будинки, споруди, передавальні пристрої – 87 тис.грн.;
- машини та обладнання - 115 тис.грн.;
- транспортні засоби – 838 тис.грн.;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) – 278 тис.грн.;
- малоцінні необоротні матеріальні активи – 42 тис.грн.;

Вибуло в 2012р. основних засобів – 36097 тис.грн.:

- будинки, споруди, передавальні пристрої – 30 940 тис.грн.;
- машини та обладнання – 963 тис.грн.;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 349 тис.грн.;
- малоцінні необоротні матеріальні активи – 244 тис.грн.;
- транспортні засоби - 3601 тис. грн.

Станом на 31.12.2011р. первісна вартість основних засобів становила 108 900 тис грн

Придбано в 2011р. основних засобів – 1987 тис.грн.:

- будинки, споруди, передавальні пристрої – 1503 тис.грн.;
- машини та обладнання - 181 тис.грн.;
- транспортні засоби – 285 тис.грн.;
- малоцінні необоротні матеріальні активи – 18 тис.грн.;

Вибуло в 2011р. основних засобів – 692 тис.грн.:

- машини та обладнання – 469 тис.грн.;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 30 тис.грн.;
- малоцінні необоротні матеріальні активи – 82 тис.грн.;
- транспортні засоби - 111 тис. грн.

Підприємство не планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю.

Правочинів емітента з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами протягом звітного року не було. Емітент не має дочірніх/залежних підприємств та відокремлених підрозділів.

Товариство має в постійному користуванні земельні ділянки:

площею 1301,14 кв. м, яка розташована в м. Києві по вул. Садова, 120;
площею 2672,67 кв. м, яка розташована в м. Києві по вул. Садова, 104;
площею 901,02 кв. м, яка розташована за адресою: м. Київ, Венеціанський острів;
площею 735,44 кв. м, яка розташована в м. Києві по вул. 5-та Садова;
площею 1513,34 кв. м, яка розташована за адресою: м. Київ, Дніпровська набережна;
площею 5456,7600 кв. м, яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Промислова, 4;
площею 269,34 кв. м, яка розташована за адресою: м. Київ, Набережне шосе;
площею 6088,51 кв. м, яка розташована за адресою: м. Київ, станція метро «ДНІПРО»;
площею 28701 кв. м, яка розташована в м. Переяслав-Хмельницький Київської області.
Місцезнаходження основних засобів: на територіях, що належать товариство по праву користування та на територіях виконання виробничих замовлень.

У зв'язку з відсутністю права власності на ці земельні ділянки, відсутності в МСФЗ спеціальних положень щодо обліку земельних ділянок, які знаходяться в постійному користуванні, керуючись п.10-12 МСБО № 8, управлінський персонал прийняв рішення не визнавати їх активом.

Станом на 31.12.2016 року у товариства: відсутні основні засоби, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція); відсутні контрактні зобов'язання, пов'язані з придбанням основних засобів; відсутні компенсації третіх сторін за об'єкти основних засобів, корисність яких зменшилася, або які були втрачені чи передані; відсутні основні засоби, отримані за договорами фінансової оренди.

Протягом 2016 року товариство не отримувало основні засоби в результаті об'єднання підприємств, основні засоби не переоцінювалися, втрати від зменшення корисності та вигоди від відновлення корисності основних засобів не визнавалися. Інших змін первісної вартості та суми зносу основних засобів не було. Протягом 2016 року товариство не отримувало основні засоби за рахунок цільового фінансування. Станом на 31 грудня 2016 року товариство не отримувало основні засоби в фінансову оренду. Амортизація основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу.

Екологічні питання на використанні активів Товариства не позначаються.

Планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів немає.

Найбільш істотно на діяльність Товариства впливають наступні проблеми:

- економічна, фінансова та політична криза в країні, в зв'язку з якою падає платоспроможність населення та підприємств;

- недосконалість законодавчої бази та системи оподаткування;

Ступінь залежності від законодавчих та економічних обмежень висока.

Інформація про виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства:

733 166,64 грн. – штраф та пеня згідно наказу Господарського суду міста Києва від 15.12.2014 №910/2235/14 та з урахуванням постанови Київського апеляційного господарського суду від 07.07.2016 у справі №910/2235/14

Фінансова політика Товариства реалізується за допомогою системи, яку обирають акціонери. Фінансова система функціонує за допомогою фінансової служби Товариства. Фінансова система підприємства охоплює всі внутрішньогосподарчі і міжгосподарські операції, що створюють фінансові потоки і що визначають фінансовий стан і фінансові результати, розрахункові стосунки, інвестиції, емісію цінних паперів. Основної фінансової системи підприємства є державне законодавство, державні і галузеві норми, методика і рекомендації. Дія фінансової системи на господарську діяльність підприємства здійснюється по наступній схемі: - визначення економічних пріоритетів - виконання аналізу існуючого стану вибраного показника діяльності - постановка завдання в досягненні бажаного результату - визначення засобів, шляхів і термінів його

досягнення - контроль виконання - підведення підсумків. Фінансування діяльності підприємства здійснюється за рахунок власних коштів. Робочого капіталу достатньо для поточних потреб, фахівці емітента не проводили оцінки шляхів покращення ліквідності.

Укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду немає.

Пошуки резервів що до зниження собівартості виробництва. Гнучкий підхід до питань планування виробництва і реалізації продукції в осінньо-зимовий період. Впровадження техніко-технологічних і соціальних заходів, направлених на зріст виробничих показників, оптимізація виробничо-фінансової діяльності, поліпшення умов праці. Фактори, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому: - нестабільність законодавчої бази;- можливі зміни в оподаткуванні та кредитно-фінансовій політиці держави; - погіршення загальної політично-економічної ситуації в Україні;- загальне падіння платоспроможного попиту.

В звітному періоді товариство не здійснювало досліджень та розробок.

№ справи і дата порушення: № 826/407/13-а, 14.01.2013р. Суд, в якому справа перебуває станом на 31.12.2016: в провадженні Окружного адміністративного суду міста Києва. Позивач: ДПІ у Подільському районі міста Києва ДПС; відповідач: ПАТ «Київпорт»; Суть і розмір вимог: про стягнення податкового боргу з податку на землю, податку на додану вартість та збору за спеціальне використання води – 10 934 284,07 грн.; Стан провадження на 31.12.2016: ухвалою Вищого адміністративного суду України від 18.06.2013 р. у справі № 826/407/13-а (№ К/800/28922/13) розстрочене виконання постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 18.02.2013 по зазначеній справі на шістьдесят сім календарних місяців з червня 2012 року по грудень 2018 року шляхом сплати суми податкового боргу рівними частинами по 163 198 грн. протягом перших 66 місяців, а в останній місяць – 163 216,07 грн. Судових справ, стороною в яких виступають посадові особи емітента в звітному році не було. Дочірніх підприємств емітент не має.

Іншої інформації немає. Інформації про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі немає.

ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	10524	8167	0	0	10524	8167
будівлі та споруди	508	144	0	0	508	144
машини та обладнання	4701	4013	0	0	4701	4013
транспортні засоби	4922	3652	0	0	4922	3652
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	393	358	0	0	393	358
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	10524	8167	0	0	10524	8167
Опис	-					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	97784	73878
Статутний капітал (тис. грн.)	12250	12250
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	0	0
Опис	-	
Висновок	-	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за	X	0	X	X

кожним власним випуском):				
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	0	X	X
Усього зобов'язань	X	0	X	X
Опис:	-			

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	д/н	д/н	0	0	д/н	0	0

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	д/н	0

* Зазначаються витрати, які складають більше 5% від собівартості реалізованої продукції.

6. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Гранична сукупність вартості правочинів (тис. грн)	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)	Співвідношення граничної сукупності вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)
1	2	3	4	5
1	07.10.2016	50000	73878	67.679
Опис		07.10.2016р. позачерговими загальними зборами ПАТ "КИЇВПОРТ" прийняте рішення попереднє схвалення та попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися ПАТ "КИЇВПОРТ" у ході поточної господарської діяльності протягом не більш як одного року з дати прийняття рішення, тобто до 07.10.2016 року. Характер правочинів – договори застави строком дії не більш як 5 (п'ять) років,		

№ з/п	Дата прийняття рішення	Гранична сукупність вартості правочинів (тис. грн)	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)	Співвідношення граничної сукупності вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)
1	2	3	4	5
		гранична сукупна вартість правочину або правочинів 50 000 000 грн. Вартість активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності - 73 878,00 тис.грн. Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності -67,679%. Загальна кількість голосуючих акцій - 34 596 071, кількість голосуючих акцій, що були зареєстровані для участі у загальних зборах, - 28 351 428, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняте рішення - 28 351 428, "проти" - 0.		
2	07.10.2016	50000	73878	67.679
	Опис	07.10.2016р. позачерговими загальними зборами ПАТ "КИЇВПОРТ" прийняте рішення попереднє схвалення та попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися ПАТ "КИЇВПОРТ" у ході поточної господарської діяльності протягом не більш як одного року з дати прийняття рішення, тобто до 07.10.2016 року. Характер правочинів – договір інвестування, пайової участі, будівництва строком дії не більш як 10 (десять) років, гранична сукупна вартість правочинів 50 000 000 грн. Вартість активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності - 73 878,00 тис.грн. Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності -67,679%. Загальна кількість голосуючих акцій - 34 596 071, кількість голосуючих акцій, що були зареєстровані для участі у загальних зборах, - 28 351 428, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняте рішення - 28 351 428, "проти" - 0.		
3	07.10.2016	100000	73878	135.358
	Опис	07.10.2016р. позачерговими загальними зборами ПАТ "КИЇВПОРТ" прийняте рішення попереднє схвалення та попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися ПАТ "КИЇВПОРТ" у ході поточної господарської діяльності протягом не більш як одного року з дати прийняття рішення, тобто до 07.10.2016 року. Характер правочинів – договори іпотеки строком дії не більш як 5 (п'ять) років, гранична сукупна вартість правочину або правочинів 100 000 000 грн. Вартість активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності - 73 878,00 тис.грн. Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності - 135,358%. Загальна кількість голосуючих акцій - 34 596 071, кількість голосуючих акцій, що були зареєстровані для участі у загальних зборах, - 28 351 428, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняте рішення - 28 351 428, "проти" - 0.		
4	07.10.2016	100000	73878	135.358
	Опис	07.10.2016р. позачерговими загальними зборами ПАТ "КИЇВПОРТ" прийняте рішення попереднє схвалення та попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися ПАТ "КИЇВПОРТ" у ході поточної господарської діяльності протягом не більш як одного року з дати прийняття рішення, тобто до 07.10.2016 року. Характер правочинів – договори кредиту строком дії не більш як 5 (п'ять) років, гранична сукупна вартість правочину або правочинів 100 000 000 грн. Вартість активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності - 73 878,00 тис.грн. Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності - 135,358%. Загальна кількість голосуючих акцій - 34 596 071, кількість голосуючих акцій, що були зареєстровані для участі у загальних зборах, - 28 351 428, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняте рішення - 28 351 428, "проти" - 0.		

7. Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину (тис. грн)	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)
1	2	3	4	5
1	07.10.2016	55481.8185	73878	75.099
Опис		<p>07.10.2016р. позачерговими загальними зборами ПАТ "КИЇВПОРТ" прийняте рішення про схвалення укладення договору оренди земельної ділянки між ПАТ "КИЇВПОРТ" та Київською міською радою, затвердження його умов, та надання згоди на вчинення цього. Предмет правочину: оренда земельної ділянки по вул. Електриків, 23-б у Подільському р-ні м. Києва, розмір – 4,5659 га; цільове призначення – для експлуатації та обслуговування майнового комплексу; кадастровий номер – 8000000000:85:319:0085; строк дії договору – 15 років. Ринкова вартість послуг - 55 481 818,50 грн. Вартість активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності - 73 878,00 тис.грн. Співвідношення ринкової вартості послуг, що є предметом правочину до вартості активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності - 78,099%. Загальна кількість голосуючих акцій - 34 596 071, кількість голосуючих акцій, що були зареєстровані для участі у загальних зборах, - 28 351 428, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" - 28 351 428, "проти" - 0.</p>		

8. Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину (тис. грн)	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)
1	2	3	4	5
1	01.01.1900	0	0	0
Опис		немає		

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
28.04.2016	29.04.2016	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
07.10.2016	11.10.2016	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів
07.10.2016	11.10.2016	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА АСЕМ»
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	40268325
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	03087, м.Київ, вул.Іскрівська буд.20, кв.1
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	№4660 26.02.2016
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	н/д н/д н/д н/д
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	01.01.16 - 31.12.16
Думка аудитора***	негативна

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА АСЕМ»
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	40268325
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	03087, м.Київ, вул.Іскрівська буд.20, кв.1
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	№4660 26.02.2016
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	н/д н/д н/д н/д
Текст аудиторського висновку (звіту)	

УКРАЇНА
 ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА АСЕМ»
 03087, м.Київ, вул.Іскрівська, буд.20, кв.1, реєстр АПУ № 4660
 п/р26008614695200 в ПАТ «УкрСиббанк» м.Києва, МФО 351005, Код 40268325
АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК
 (звіт незалежного аудитора) щодо фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «

КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ» станом на 31 грудня 2016р.

Голові правління ПАТ»КИЇВПОРТ»

Акціонерам ПАТ»КИЇВПОРТ»

НКЦПФР

м.Київ 07 квітня 2017р.

ЗВІТ ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Вступний параграф.

Основні відомості про юридичну особу:

Найменування емітента ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ"

Код ЄДРПОУ 03150071

Організаційно-правова форма емітента акціонерне товариство

№ свідоцтва про державну реєстрацію та дата видачі свідоцтва А00 № 040332, 19.06.1996

Орган, що видав свідоцтво ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Місцезнаходження 04070м. Київ Подільський р-н.м. Київ вул. Верхній Вал, 70

Телефон (044) 425-24-66

Факс (044) 425-24-66

Розрахунковий рахунок 2600800122260

МФО 380526

Назва банку Банк ПАТ «КБ «ГЛОБУС»

Види діяльності за КВЕД 30.11 Будівництво суден і плавучих конструкцій (основний);

08.12 Добування піску, гравію, глини і каоліну;

09.90 Надання допоміжних послуг у сфері добування інших корисних копалин і розроблення кар'єрів;

50.30 Пасажирський річковий транспорт;

52.22 Допоміжне обслуговування водного транспорту;

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Середня кількість працівників 106.

Місце проведення перевірки: 04070м. Київ Подільський р-н.м. Київ вул. Верхній Вал, 70

Річну фінансову звітність підписували:

Голова правління: Бойко Сергій Вячеславович

Загальний висновок щодо фінансової звітності

Перевіркою проведено аудит річної фінансової звітності Публічного акціонерного товариства «Київський річковий порт» (далі – Товариство), що додається, яка включає Баланс (Звіт про фінансовий стан) на кінець дня 31 грудня 2016 року (форма № 1) Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма № 2), Звіт про рух грошових коштів (форма № 3), Звіт про власний капітал (форма № 4), Примітки до річної фінансової звітності (форма № 5) за рік, що закінчився на зазначену дату, стислий виклад суттєвих облікових політик та іншу пояснювальну інформацію.

Для перевірки також були надані:

1. Установчі та реєстраційні документи товариства.

2. Регістри синтетичного та аналітичного обліку за 2016 рік, первинні документи.

3. Інша документація нормативно-розпорядчого характеру, що стосується періоду перевірки.

Аудиторський висновок виконано на підставі Законів України «Про аудиторську діяльність», «Про акціонерні товариства», «Про цінні папери та фондовий ринок», «Про депозитарну систему України», «Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні», відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі – МСА), зокрема до Міжнародних стандартів аудиту №500 "Аудиторські докази", № 570 "Безперервність", №700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», №705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора», №706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", №720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", № 800 "Особливі міркування - аудит фінансової звітності, надання впевненості та етики Міжнародної федерації бухгалтерів, законодавства України, в тому числі Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку, затвердженого Рішенням НКЦПФР № 2187 від 08.10.2013 р., отримання всіх необхідних даних для формування незалежної професійної думки про наявність достатньої кількості свідоцтв та суттєвих відхилень між даними звітності замовника та вимог нормативів по її підготовці та розкриттю.

Товариство обрало облікову політику у відповідності з законом України №996-ХІV "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" із змінами та доповненнями, та впроваджених Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку.

Товариство склало фінансову звітність за Міжнародними стандартами.

Основні засоби відображені в обліку за фактичними витратами на їх придбання, доставку, встановлення, спорудження та виготовлення. Нарахування амортизації проводиться згідно норм, визначених виходячи з корисного строку експлуатації, прямолінійним методом. Запаси включають в себе сировину та матеріали, придбані напівфабрикати, паливо, запасні частини, МШП на складі. Запаси обліковуються за собівартістю, яка включає витрати на придбання, доставку та переробку. Для розрахунку собівартості реалізованої продукції застосовується метод ФІФО.

Фінансова звітність емітента відповідає вимогам встановлених нормативів, Закону України «Про бухгалтерський

облік та фінансову звітність в Україні” № 996-XIV від 16.07.1999р. до затверджених стандартів та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку. Звітність, як фінансова так і податкова, складалась своєчасно. У звітному періоді річна фінансова звітність Товариства складена за міжнародними стандартами фінансової звітності. Дата переходу Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ» на Міжнародні стандарти фінансової звітності (далі МСФЗ) - 01.01.2012 року. Відповідно до Листа Національного банку України №12-208/1757-14830, Міністерства фінансів України №31-08410-06-5/30523, Держаної служби статистики України №04/4-07/702 від 07.12.2011р., п.7: У разі, якщо дата переходу на МСФЗ 01.01.2012р.: п.7.1: у фінансовій звітності за звітні періоди 2012 р. не наводиться порівняльна інформація за 2011 рік (крім показників балансу на початок 2012р. і кінець відповідного періоду 2012р).

Фінансова звітність підприємства за 2016 рік, підготовлена відповідно до МСФЗ у редакції, затвердженій Радою по МСФЗ та розміщеної на офіційному сайті Міністерства фінансів України, відповідає чинному законодавству України і містить інформацію у звіті про фінансовий стан станом на 31.12.2015р., 31.12.2016р. та у звіті про сукупні прибутки та збитки, звіті про рух грошових коштів, звіті про зміни у власному капіталі за 2016рік, відповідних примітках, що містять стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснювальні примітки, в тому числі порівняльну інформацію за всі попередні звітні періоди, закінчуючи роком, що завершився 31 грудня 2016р. Різниці, які виникли внаслідок застосування вимог МСФЗ до операцій та подій при складанні звіту про фінансовий стан на дату переходу на МСФЗ, відображаються у складі нерозподіленого прибутку (збитку) або інших складових власного капіталу. Підприємство розкриває інформацію про вплив переходу на МСФЗ на його фінансовий стан, фінансовий результат (сукупні доходи) і грошові потоки, як того вимагає МСФЗ 1 та МСБО 1.

ОБЛІК АКТИВІВ.

Станом на 31.12.2016р. на балансі підприємства обліковується активів на загальну суму 97784т.грн., з них основні засоби 17592т.грн.(17.99%). Необоротні активи складають 24327т.грн. (24.88%) від загальної вартості активів підприємства. Оборотні активи - 73457т.грн. (75.12%).

Облік основних засобів, нематеріальних активів, інших необоротних матеріальних активів та їх зносу (амортизації). Облік основних засобів, методів і критеріїв визнання активів, визначення їхньої балансової вартості й амортизаційних відрахувань, порядку відновлення, переоцінки й вибуття основних засобів, а також принципи й методи обліку витрат по незавершеному капітальному будівництву розкриті у звіті про фінансовий стан згідно МСБО 16 «Основні засоби». Визнанням активу є момент, коли з великою часткою ймовірності можна стверджувати, що підприємство одержить пов'язані з активом майбутні економічні вигоди і історична вартість придбання активу для підприємства може бути надійно оцінена.

Для цілей обліку та амортизації основні засоби підприємства класифікуються по групах основних засобів на рахунках обліку: «Земельні ділянки», «Зниження вартості земельних ділянок», «Будівлі і споруди», «Амортизація будівель і споруд», «Зниження вартості будівель і споруд», «Машини та обладнання », «Амортизація машин та обладнання », «Зниження вартості машин та обладнання», «Транспортні засоби», «Амортизація транспортних засобів», «Зниження вартості транспортних засобів», «Інструменти, прилади та інвентар», «Амортизація інструментів, приладів та інвентаря», «Зниження вартості інструментів, приладів та інвентаря», «Інші основні засоби», «Амортизація інших основних засобів», «Зниження вартості інших основних засобів», «Малоцінні необоротні матеріальні активи», «Амортизація малоцінних необоротних матеріальних активів», «Зниження вартості малоцінних необоротних матеріальних активів», «Придбання основних засобів», «Придбання малоцінних необоротних матеріальних активів», «Інвестиційна власність», «Амортизація інвестиційної власності», «Зниження вартості інвестиційної власності». Всі операції, пов'язані з рухом на рахунку “Основні засоби” у зв'язку з надходженням і вибуттям основних засобів, оформляються на підприємстві належним чином, документами встановленого зразку, повністю та своєчасно відображаються у звітах. Підсумки підраховано вірно.

Вартість основних засобів станом на 31.12.2016р. за залишковою вартістю склала 17592 т.грн., первісна вартість – 55782 т.грн., знос –38190т.грн. Ступінь зносу основних засобів складає – 68.46%. Умови користування, звичайні.

Ступінь використання основних засобів дозволяє користуватися основними засобами Товариства.

Нематеріальні активи 12т.грн., первісна вартість-259т.грн.. накопичена амортизація-247т.грн.

Незавершені капітальні інвестиції-5941т.грн.

Довгострокові фінансові інвестиції:

Які обліковуються за методом участі в капіталі

Інших підприємств – 82т.грн.

Інші фінансові інвестиції – 206т.грн.

Довгострокова дебіторська заборгованість – 231т.грн.

Відстрочені податкові активи – 263т.грн.

Облік основних засобів, їх класифікація та оцінка на 31.12.2016р. відповідає вимогам чинного законодавства.

Аналітичний облік основних засобів відповідає даним фінансової звітності.

У звітному періоді були дооцінки основних засобів.

Облік запасів

Оприбуткування виробничих запасів проводиться за цінами придбання, їх рух та списання на виробничі потреби підтверджується первинними документами. Порядок визначення запасів на 31.12.2016р. відповідає вимогам чинного законодавства.

Інші витрати включаються в собівартість запасів лише тією мірою, якою вони були понесені при доставці запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення в теперішній стан. Наприклад, може бути доцільним включати в

собівартість запасів невиробничі накладні витрати або витрати на проектування продукції для конкретних клієнтів. Прикладами витрат, які виключаються із собівартості запасів і визнаються як витрати періоду, в якому вони понесені, є понаднормові відходи матеріалів, витрати на оплату праці або інші виробничі витрати; витрати на зберігання, крім тих витрат, які зумовлені виробничим процесом і є необхідними для підготовки до наступного етапу виробництва; адміністративні накладні витрати, не пов'язані з доставкою запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведенням у теперішній стан; та витрати на продаж.

Собівартість запасів визначається за формулою - "перше надходження - перший видаток" (ФІФО). Формула ФІФО припускає, що одиниці запасів, які були придбані або вироблені першими, продаються першими, а отже, одиниці, які залишаються в запасах на кінець періоду, є тими, що були придбані або виробленими останніми.

Собівартість запасів не може бути відшкодована, якщо ці запаси пошкоджені, якщо вони повністю або частково застаріли або ціна їх продажу знизилася. Собівартість запасів не може також бути відшкодована, якщо зросли попередньо оцінені витрати на завершення виробництва або попередньо оцінені витрати на збут. Балансова вартість активів не повинна перевищувати суму, яка очікується від їх продажу або використання.

Запаси списуються до чистої вартості реалізації на індивідуальній основі.

Відповідно даних фінансової звітності на 31.12.2016р. розмір запасів становить –1170тис.грн.:

Виробничі запаси - 587тис.грн.

Товари – 582тис.грн.

Облік витрат обігу.

Облік витрат обігу відповідає встановленим вимогам, розподіл загальногосподарських витрат не суперечить вимогам чинного законодавства. Дані наведені в розділі II "Елементи операційних витрат" форми № 2 "Звіт про фінансові результати" перевірялись на основі первинних документів.

Податковий облік відповідає вимогам ПОДАТКОВОГО КОДЕКСУ УКРАЇНИ.

Дебіторська заборгованість.

Методологічні засади формування у бухгалтерському обліку інформації про дебіторську заборгованість та її розкриття у фінансовій звітності визначається чинним законодавством.

Станом на 31.12.2016р. Товариство має таку заборгованість:

-Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги - 33268 тис. грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками:

-за виданими авансами – 0тис. грн.

-з бюджетом – 0 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість –28677 тис. грн.

Дані аналітичного обліку відповідають даним синтетичного обліку по вищезгаданим статтям.

Поточні фінансові інвестиції – 8686т.грн.

Касові операції проводяться та обліковуються у відповідності до вимог чинного законодавства. Вимоги щодо дотримання ліміту каси витримуються. Записи по рахунках проводяться на підставі первинних документів, що витримують всі вимоги по їх формуванню та складанню. Кожний запис по поточному рахунку підтверджено виписками банку.

Станом на 31.12.2016. гроші та їх еквіваленти становлять - 365 тис. грн. Відповідні залишки відображені вірно у бухгалтерських регістрах та у балансі на 31.12.2016р.

Витрати майбутніх періодів – 16 тис.грн.

Потоки грошових коштів, виражені в іноземній валюті, представляються у фінансовій звітності відповідно до МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів». Це дозволяє використовувати обмінний курс, приблизно рівний фактичному курсу.

Нереалізовані прибутки та збитки, що виникають у результаті зміни обмінних курсів іноземної валюти, не є рухом грошових коштів. Однак вплив змін обмінного курсу на грошові кошти та їх еквіваленти, що утримуються або очікувані до одержання в іноземній валюті, представляються у звіті про рух грошових коштів для того, щоб погодити грошові кошти і їхні еквіваленти на початок і кінець звітного періоду. Ця сума представляється окремо від потоків коштів, що виникають у результаті операційної, інвестиційної й фінансової діяльності, і включає різниці, якщо вони є, у випадку, коли потоки коштів показуються у звітності по обмінним курсам на кінець періоду.

Грошові потоки, що виникають у зв'язку з податком на прибуток, розкриваються окремо й класифікуються як грошові потоки від операційної діяльності.

Інші оборотні активи – 1275 тис. грн.

Розрахунки з бюджетом проводяться у відповідності до встановлених чинним законодавством строків сплати податків та видів бюджетних платежів і податків.

ОБЛІК ПАСИВІВ.

В структурі пасивів підприємства власний капітал становить: 8194тис. грн., або 8.38% а залучений капітал становить: 89590тис.грн., або 91.62%.

Власний капітал.

Зміст і форми звіту про власний капітал і загальні вимоги до розкриття його статей визначаються чинним законодавством.

Розмір облікового статутного капіталу відповідає розміру сплаченого статутного капіталу та становить 12250000 грн. і розподілений на 35000000 простих іменних акцій, вартістю 0.35 грн.

СВІДОЦТВО про реєстрацію випуску акцій видане НКЦПФР Територіальним управлінням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку в м.Києві та Київській області №302/10/1/11 дата реєстрації 20.07.2011р., форма

існування цінних паперів: бездокументарна.

Товариство користується послугами Публічного акціонерного товариства "Національний депозитарій України", код 30370711 (Україна 04071, м.Київ, вул.Нижній Вал 17/8), що діє у відповідності до Правил Центрального Депозитарію та Регламенту провадження депозитарної діяльності.

Аналітичний облік по власниках простих іменних акцій емітента здійснюється у депозитарній системі України у відповідності до Закону України „Про депозитарну систему України” № 5178-VI від 06.07.2012 (зі змінами і доп.).

Код цінних паперів UA4000171631.

Останні зміни до Статуту бали затверджені рішенням загальних зборів акціонерів 16.06.2015 року (нова редакція).

Публічне акціонерне товариство “Київський річковий порт” є новим найменуванням Відкритого акціонерного товариства “Київський річковий порт”, яке було засновано Фондом державного майна України шляхом перетворення державного підприємства “Київський річковий порт” у відкрите акціонерне товариство відповідно до законів України “Про підприємства в Україні”, “Про господарські товариства”, “Про цінні папери і фондову біржу”, “Про приватизацію майна державних підприємств”, Указу президента України “Про корпоратизацію підприємств” від 15.06.1993 р. та наказів Фонду державного майна України від 10.11.1992 р. №477 та від 03.12.1992 р. №537.

Публічне акціонерне товариство “Київський річковий порт” станом на 31.12.2016 року має такі відокремлені підрозділи:

ДИТЯЧИЙ ЛІКУВАЛЬНО-ОЗДОРОВЧИЙ КОМПЛЕКС "ДЕСНА". Місцезнаходження ВП: 00000, Київська обл., Броварський район, село Літки;

ФІЛІА "ПРИСТАНЬ "МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКИЙ" ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ". Код ЄДРПОУ ВП: 25501950. Місцезнаходження ВП: 24001, Вінницька обл., місто Могилів-Подільський, ВУЛИЦЯ КИЇВСЬКА, будинок 2/2

ФІЛІА "ПРИСТАНЬ "ВІННИЦЯ" ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ" Код ЄДРПОУ ВП: 14287595. Місцезнаходження ВП: 21005, Вінницька обл., місто Вінниця, Замостянський район, ВУЛИЦЯ КОЗИЦЬКОГО, будинок 64

Заявлений статутний фонд сформований повністю та відповідає статутним документам.

Майно, іноземна валюта в якості оплати за випуск акцій не вносилися.

Акції на предявника не випускалися, привілейовані акції не випускалися.

В звітному періоді додатково цінні папери не розміщувались.

На загальних зборах акціонерів 28.04.2016 року відбулася зміна керівного складу:

- обрано на посаду члена та голови Наглядової ради Бродського Юрія Михайловича на підставі рішення загальних зборів товариства (протокол від 28.04.2016р.) та рішення Наглядової ради (протокол від 28.04.2016р.). Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особа володіє часткою в статутному капіталі товариства 0,004000%.

Особу обрано на 3 роки. До обрання займала посади: виконавчого директора, члена редакційної ради, заступника директора з зовнішньо-економічної діяльності. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

- обрано на посаду члена Наглядової ради Черепаню Михайла Вячеславовича на підставі рішення загальних зборів товариства (протокол від 28.04.2016р.). Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особа акціями товариства не володіє. Особу обрано на 3 роки. Посадова особа тимчасово не працює. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

- обрано на посаду члена Наглядової ради Коломійця Юрія Олександровича на підставі рішення загальних зборів товариства (протокол від 28.04.2016р.). Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особа акціями товариства не володіє. Особу обрано на 3 роки. До обрання займала посади: помічника адвоката, юрисконсульта, представника члена Наглядової ради. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

- обрано на посаду члена та голови Ревізійної комісії Литвиненка Віктора Вікторовича на підставі рішення загальних зборів товариства (протокол від 28.04.2016р.) та рішення Ревізійної комісії (протокол від 28.04.2016р.). Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особа акціями товариства не володіє. Особу обрано на 3 роки. До обрання займала посаду адвоката. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

- обрано на посаду члена Ревізійної комісії Олексійчук Таїсу Василівну на підставі рішення загальних зборів товариства (протокол від 28.04.2016р.). Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особа акціями товариства не володіє. Особу обрано на 3 роки. До обрання займала посади: юриста, начальника юридичного відділу. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

- обрано на посаду члена Ревізійної комісії Рог Вікторію Анатоліївну на підставі рішення загальних зборів товариства (протокол від 28.04.2016р.). Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особа акціями товариства не володіє. Особу обрано на 3 роки. До обрання займала посади: голови ревізійної комісії, фінансового директора. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Ця інформація направлялась в НКЦПФР, на фінансово-господарську діяльність вона не вплинула.

Позачерговими загальними зборами ПАТ "КИЇВПОРТ" 07.10.2016 року прийняте рішення про схвалення укладення договору оренди земельної ділянки між ПАТ "КИЇВПОРТ" та Київською міською радою, затвердження його умов, та надання згоди на вчинення цього. Предмет правочину: оренда земельної ділянки по вул. Електриків, 23-б у

Подільському р-ні м. Києва, розмір – 4,5659 га; цільове призначення – для експлуатації та обслуговування майнового комплексу; кадастровий номер – 8000000000:85:319:0085; строк дії договору – 15 років. Ринкова вартість послуг - 55 481 818,50 грн. Вартість активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності - 73 878,00

тис.грн. Співвідношення ринкової вартості послуг, що є предметом правочину до вартості активів ПАТ "КИЇВПОРТ" за даними останньої річної фінансової звітності - 78,099%. Загальна кількість голосуючих акцій - 34 596 071, кількість голосуючих акцій, що були зареєстровані для участі у загальних зборах, - 28 351 428, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" - 28 351 428, "проти" - 0. Ця інформація направлялась в НКЦПФР, на фінансово-господарську діяльність вона не вплинула.

У звітному періоді Товариством рішення про викуп власних акцій, про зменшення розміру Зареєстрованого капіталу, або порушення справи про банкрутство не приймалося.

Дивіденди по цінних паперах не нараховувались і не виплачувались.

Капітал у дооцінках – 20381 тис.грн.

Додатковий капітал – 14861 тис.грн.

Резервний капітал – 875 тис.грн.

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) – (40173)тис.грн.

Облік зобов'язань.

Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про зобов'язання та її розкриття у фінансовій звітності визначається чинним законодавством.

Дати, які подають додаткову інформацію, що допомагає в оцінці сум, пов'язаних з умовами, що існують на звітну дату, або вказують на те, що допущення про безперервність діяльності Підприємства не застосовано до всього Підприємства або до його частини. Коректування активів і зобов'язань потрібні для подій, що відбуваються після звітної дати й дають додаткову інформацію для визначення величин, пов'язаних з умовами, що існували на звітну дату. Наприклад, можуть провадитися корегування збитку по рахунку дебіторської заборгованості покупців, підтвердженого банкрутством клієнта, що відбулися після звітної дати. Події, що відбуваються після звітної дати, можуть вказувати на те, що все Підприємство або його частина перестали відповідати принципу безперервності діяльності компанії. Погіршення фінансових результатів діяльності й фінансового становища після звітної дати може вказувати на необхідність розгляду питання щодо правильності застосування допущення про безперервність діяльності Підприємства при підготовці фінансової звітності.

Залишки на рахунках, що підтверджують залишки сум зобов'язань відповідають вимогам обліку. Дані бухгалтерського обліку зобов'язань відповідають даним фінансової стійкості та становлять:

Довгострокові зобов'язання і забезпечення:

-інші довгострокові зобов'язання-608 тис.грн.

Поточні зобов'язання і забезпечення:

Поточна кредиторська заборгованість за:

товари, роботи, послуги – 14780 тис. грн.

розрахунками з бюджетом – 23586 тис. грн.

розрахунками зі страхування - 988 тис. грн.

розрахунками з оплати праці - 61 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами - 114 тис. грн

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками - 11 тис. грн.

Інші поточні зобов'язання – 49442 тис. грн.

Розрахунок вартості чистих активів Товариства за станом на 31.12.2016р., показує, що вартість чистих активів акціонерного товариства (8194тис.грн.) менша від статутного капіталу (12250тис.грн.).

Наглядова рада не приймала рішення щодо запровадження в Товаристві посади внутрішнього аудитора. Стан корпоративного управління відповідає чинному законодавству України.

Методики перенесення сальдо рахунків на 01.01.2016р. не суперечить вимогам методичних рекомендацій Мінфіну.

Аудитором зібрано достатній матеріал, що дає змогу пересвідчитись у наявності реальних активів та пасивів Товариства.

Аудитор підтверджує те, що надана інформація відповідає дійсному стану Товариства та дає уявлення про реальний склад активів і пасивів суб'єкта перевірки. Господарсько-фінансова діяльність здійснюється відповідно чинного законодавства. Прийнята система бухгалтерського обліку відповідає законодавчим і нормативним вимогам.

Аудиторську перевірку проведено згідно з Міжнародними стандартами аудиту (№700, 701, 705, 706, 720, 800 і інших).

Достовірність оцінки основних засобів відповідає критеріям визнання, аналітичний облік відповідає синтетичному.

Облік та звітність надходжень, реалізації, інвентаризації, методи визначення зносу (амортизації), відповідають установленим вимогам, податковому обліку основних засобів та їх амортизації.

Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про витрати, доходи, активи і зобов'язання з податку на прибуток та її розкриття у фінансовій звітності відповідає чинному законодавству.

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) склав за звітний період 23187 тис. грн., інші операційні доходи 4222 тис. грн., інші доходи 4761 тис.грн., класифікація і оцінка доходу проведена згідно чинного законодавства.

В «Інших доходах» або «Інших прибутках та збитках» наводяться суми прибутків (збитків) від операцій або внаслідок обставин, що описані нижче, якщо вони є несуттєвими: від вибуття об'єктів основних засобів (згідно з МСБО 16 «Основні засоби»); від доступних для продажу фінансових активів (згідно з МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття»); від перекласифікації з власного капіталу при вибутті або знеціненні фінансових активів, утримуваних для продажу (згідно з МСФЗ 7); від фінансових активів або фінансових зобов'язань за справедливою вартістю з відображенням переоцінки як прибутку або збитку (які наводяться окремо від фінансових активів, визнаних такими

після первісного визнання, а також від фінансових активів, класифікованих як утримувані для продажу, згідно з МСФЗ 7); від зменшення корисності для кожного класу фінансового активу (згідно з МСФЗ 7); внаслідок хеджування грошових потоків (згідно з МСФЗ 7); внаслідок хеджування чистих інвестицій у закордонні господарські одиниці (згідно з МСФЗ 7); від операцій з іноземною валютою (згідно з МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів»); від зміни справедливої вартості об'єктів інвестиційної нерухомості (згідно з МСБО 40 «Інвестиційна нерухомість»). У статті «Витрати з податку на прибуток» наводиться сума податкових витрат (доходу) від безперервної діяльності, згідно МСБО 12 «Податки на прибуток». До податкових витрат (доходу) можуть належати: поточні податкові витрати (дохід); коригування, визнані протягом звітного періоду щодо поточного податку попередніх періодів; сума відстрочених податкових витрат (доходу), що відноситься до виникнення та сторнування тимчасових різниць; сума відстрочених податкових витрат (доходу), що відноситься до зміни ставок оподаткування; сума вигоди, що виникає від раніше не визнаного податкового збитку, податкової пільги або тимчасової різниці попереднього періоду, яка використовується для зменшення поточних та/або відстрочених податкових витрат; відстрочені податкові витрати, що виникають від списання або відновлення вартості раніше списаного відстроченого податкового активу; сума податкових витрат (доходу), що відноситься до тих змін облікової політики та помилок, які включаються в чистий прибуток чи збиток згідно з МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки», оскільки їх не можна обліковувати ретроспективно.

Бухгалтерський облік Товариства ведеться відповідно чинного законодавства, річні інвентаризації проведені відповідно до вимог чинного законодавства.

Дані фінансової звітності Товариства відповідають даним обліку, дані окремих форм звітності відповідають один одному.

АНАЛІЗ ПОКАЗНИКІВ ФІНАНСОВОГО СТАНУ

ПАТ «КІЇВПОРТ» станом на 31.12.2016р.

Станом на 01.01.2016р. Станом на 31.12.2016р. Динаміка

1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності.

$K1 = \Phi1_{\text{ряд.1165}} : \Phi1_{\text{ряд.1695}}$

$K1 = 0.003$ $K1 = 0.004$ Відхилення +0.001

Нормативне значення коефіцієнта більше 0.

2. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття)

$K2 = \Phi1_{\text{ряд.1195}} : \Phi1_{\text{ряд.1695}}$

$K2 = 0.959$ $K2 = 0.826$ Відхилення -0.133

Нормативне значення коефіцієнта більше 1.

3. Коефіцієнт фінансової стійкості (або платоспроможності, або автономії)

$K3 = \Phi1_{\text{ряд.1495}} : \Phi1_{\text{ряд.1900}}$

$K3 = 0.162$ $K3 = 0.084$ відхилення -0.078

Коефіцієнт показує питому вагу власного капіталу у загальній сумі засобів, авансованих в його діяльність.

4. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом

$K4 = \Phi1_{\text{ряд.1595+ряд.1695}} : \Phi1_{\text{ряд.1495}}$

$K4 = 5.156$ $K4 = 10.934$ відхилення +5.778

Нормативне значення коефіцієнта менше 1.

5. Коефіцієнт рентабельності активів

$K5 = \Phi2_{\text{стр.2350 або стр.2355}} : \Phi1_{\text{стр.1900 (гр.3) + стр.1900 (гр.4)}} / 2$

$K5 = -0.058$ $K5 = -0.034$ Відхилення +0.024

Нормативне значення коефіцієнта більше 0.

Наведені розрахунки показують, що грошова платоспроможність підприємства збільшилась на 0.001 і грошових коштів достатньо для забезпечення їх ефективного використання.

За рахунок власних оборотних активів і грошових зобов'язань підприємство на початку року мало змогу покриття зобов'язань 0.959, а на кінець року цей показник зменшився на 0.133.

Наведені розрахункові коефіцієнти відповідають дійсному стану підприємства і свідчать про стабільний стан.

Із характеристики приведених показників видно, що на кінець звітного періоду 31.12.2016р. фінансовий стан Товариства задовільний і дозволяє продовжувати виробничо-господарську діяльність.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал ПАТ «КІЇВПОРТ» несе відповідальність за складання та достовірне подання цієї фінансової звітності у відповідності до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», нормативно-правових актів України; виконання значних правочинів (10 і більше відсотків) вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає необхідним для забезпечення складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Товариство також несе відповідальність за повноту і достовірність документів та іншої інформації, що надані для проведення аудиту. Ця відповідальність стосується: розробки, впровадження та застосування внутрішнього контролю щодо підготовки та достовірного відображення інформації у фінансових звітах, що не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилок, вибору та застосування відповідної облікової політики та подання облікових оцінок.

Відповідальність аудитора

Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів аудиту. Аудит був проведений відповідно до Міжнародних стандартів аудиту, Вимог до аудиторського висновку, затверджених Рішенням НКЦПФР, що виконується незалежним аудитором суб'єкта господарювання. Ці стандарти вимагають від аудитора дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки у відповідності до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності", МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища". Оцінка ризиків внутрішнього контролю здійснювалася в аспекті процедур підготовки та достовірного відображення інформації у фінансовій звітності. Цим висновком не формулюється судження щодо ефективності внутрішнього контролю Замовника. Аудит включає також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання Фінансової звітності.

Аудиторська думка

Під час аудиту було зібрано та систематизовано достатній обсяг доказів (на погляд аудитора), які дозволяють зробити оцінку показників фінансової звітності у відповідності до мети аудиту та виявити суттєві помилки, допущені при її складанні.

Аудитору було надано повний комплект фінансової звітності відповідно до МСА 700 «Формування думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора» та інших стандартів, що стосуються підготовки аудиторського висновку.

Підстава для висловлення негативної думки:

Аудит включав перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми і розкриття інформації у фінансовій звітності, а також оцінку і застосованих принципів бухгалтерського обліку та суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом, а також оцінку загального подання фінансової звітності.

Були виконані процедури аудиту згідно вимог МСА 500 «Аудиторські докази», що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. Аудиторські докази охоплювали інформацію, яка містилася в облікових записях, що є основою фінансової звітності. Облікові записи склалися з записів у первинних документах та записів системи електронного переведення платежів та журнальних проводок, а також записів, таких як відомості обліку доходів, розподілу витрат та обчислення, звіряння і розкриття інформації.

Проводки в облікових записях здійснювалися, записувалися, оброблялися та наводилися у звітності в електронній формі.

У своїй роботі аудитор використовував принцип вибіркової перевірки.

Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок.

Обов'язковою аудиторською процедурою є оцінка ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядав заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю акціонерного товариства.

Аудитором було розглянуто таке: чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність акціонерного товариства безперервно продовжувати діяльність, оцінені висловлювання управлінського персоналу щодо здатності товариства безперервно продовжувати діяльність згідно до вимог МСА 570 «Безперервність» та визначено: чи існує (чи не існує) суттєва невизначеність, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність. Управлінський персонал акціонерного товариства планує заходи для покращення показників діяльності та подальшого розвитку. Розглянуто отриману від Товариства інформацію як у вигляді тверджень (пояснень) керівництва, так і у вигляді аудиторських доказів, як того вимагають від аудитора Міжнародні стандарти аудиту з метою попередження викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства.

Відповідно до отриманих пояснень, які були розглянуті, як того вимагають Міжнародні стандарти аудиту, керівництво не має інформації про відомі факти шахрайства або підозри у шахрайстві, що можуть вплинути на діяльність Товариства. Під час аудиторської перевірки не було отримано жодної іншої інформації про відомі факти таких дій з боку управлінського персоналу, працівників, відповідальних за фінансову інформацію або інших осіб. Проведена аудиторська перевірка забезпечує достатні та відповідні докази для висловлення думки аудитора.

У результаті проведення аудиту встановлено:

- Товариством не отримано річну звітність від ФІЛІ "ПРИСТАНЬ "МОГИЛІВ- ПОДІЛЬСЬКИЙ" ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ та ФІЛІ "ПРИСТАНЬ "ВІННИЦЯ" ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ"

- Надана інформація дає дійсне й повне уявлення про реальний склад активів та пасивів суб'єкта, що перевіряється. Система бухгалтерського обліку, що використовувалася на підприємстві, відповідає законодавчим та нормативним вимогам.

- Фінансову звітність підготовлено на підставі дійсних даних бухгалтерського обліку і достовірно та повно подає фінансову інформацію про Товариство станом на 31 грудня 2016 року згідно з нормативними вимогами щодо

бухгалтерського обліку та звітності в Україні

- Достовірність оцінки основних засобів відповідає критеріям визнання, аналітичний облік відповідає синтетичному.
- Облік та звітність надходжень, реалізації, інвентаризації, методи визначення зносу (амортизації), відповідають установленим вимогам, податковому обліку основних засобів та їх амортизації. Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних запасів та необоротних активів, оскільки був призначений після дати її проведення. Однак, на підприємстві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія, якій висловлено довіру, згідно МСА. Аудитором були виконані процедури, які обґрунтовують думку, що активи та зобов'язання наявні.
- Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про витрати, доходи, активи і зобов'язання з податку на прибуток та її розкриття у фінансовій звітності відповідає чинному законодавству.

Звіт про інші правові та регуляторні вимоги

Протягом звітного року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи корпоративного управління:

- загальні збори акціонерів,
- наглядова рада,
- Правління товариства
- ревізійна комісія,

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління в цілому відповідає вимогам Статуту та вимогам, встановленим рішенням загальних зборів акціонерів.

Функціонування органів корпоративного управління регламентується положеннями Статуту.

Оцінка стану впровадження корпоративного управління.

Стан корпоративного управління в Товаристві характеризується наступними принципами:

1. Мета Товариства полягає у максимізації добробуту акціонерів у вигляді зростання ринкової вартості акцій Товариства, а також отримання акціонерами дивідендів.
2. Товариство забезпечує захист прав та законних інтересів акціонерів та рівне ставлення до всіх акціонерів.
3. Наглядова рада Товариства та виконавчий орган своєчасно обмінюються інформацією та ефективно взаємодіють в інтересах Товариства.
4. Товариство своєчасно та доступними засобами розкриває повну і достовірну інформацію з усіх суттєвих питань, що стосуються Товариства.
5. Товариство забезпечує незалежний, об'єктивний та професійний контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства.
6. Товариство поважає права та враховує законні інтереси заінтересованих осіб та співпрацює з ними задля створення добробуту, робочих місць та забезпечення фінансової стабільності Товариства.

ІНШІ ЕЛЕМЕНТИ

Аудит проведено ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «АУДИТОРСЬКОЮ ФІРМОЮ АСЕМ» в особі директора Семененко Петра Федоровича (сертифікат аудитора серія А№000208, виданий Аудиторською Палатою 17.02.1994р. на підставі Рішення АПУ № 261/2 від 29.11.2012року термін чинності сертифікату продовжено до 17.02.2018р.).

Основні відомості про аудиторську фірму:

Повне найменування: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА АСЕМ»

Ідентифікаційний код юридичної особи: 40268325

Місцезнаходження: 03087, м.Київ, вул.Іскрівська буд.20 кв 1.

Тел. (044) 285-74-51, факс 285-74-51.

Директор Семененко Петро Федорович (сертифікат аудитора серія А№000208, виданий Аудиторською Палатою 17.02.1994р. на підставі Рішення АПУ № 261/2 від 29.11.2012 р., термін чинності сертифікату продовжено до 17.02.2018р.)

Свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності № 4660 від 26.02.2016р., видане Аудиторською палатою України за Рішенням № 322/3 від 26.02.2016р., термін чинності Свідоцтва до 25.02.2021р.

Підставою для проведення перевірки є договір № 03/03/17 від 01.03.2017р.

Перевіркою було охоплено період фінансово-господарської діяльності Товариства з 01січня 2016 року по 31 грудня 2016 року з метою визначення достовірності звітності, обліку, його повноти і відповідності чинному законодавству та фінансовому стану Товариства станом на 31 грудня 2016р.

Початок перевірки – 01.03.2017р., кінець перевірки – 07.04.2017р.

Аудитор підтверджує реальність та відповідність статей балансу з валютою балансу 97784 тис.грн., достовірність Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма № 2), Звіту про рух грошових коштів (форма № 3), Звіту про власний капітал (форма № 4), Приміток до річної фінансової звітності (форма № 5) і відповідність форм фінансової звітності одна одній. Фінансові звіти справедливо та достовірно відображають інформацію згідно з визначеною концептуальною основою фінансової звітності та відповідають вимогам законодавства.

07.04.2017 р.

м. Київ, вул. Іскрівська, буд.20, кв.1

Директор ПП «АФ АСЕМ» Семененко П.Ф
/сертифікат серії А № 000208/

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2016	1	1
2	2015	2	2
3	2014	1	1

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): Інші органи реєстрацію акціонерів не проводили.		Ні

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): Іншими способами голосування не відбувалось.		Ні

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X

Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): Іншими основними причинами скликання останніх позачергових зборів було наступне: 1. Прийняття рішення про вчинення Товариством значних правочинів. 2. Прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.	Так	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
членів наглядової ради - акціонерів	1
членів наглядової ради - представників акціонерів	2
членів наглядової ради - незалежних директорів	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	1
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	2
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інше (запишіть)	Наглядова рада самооцінку не проводила.	

Наглядова рада самооцінку не проводила.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
3 питань призначень і винагород		X

Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	Комітети в складі Наглядової ради не створені	
Інші (запишіть)		

Оцінка роботи комітетів не проводилась в зв'язку з їх відсутністю.

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Члени наглядової ради винагороди не отримують.	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть): У внутрішніх документах товариства відсутні будь-які вимоги до членів наглядової ради	X	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X

Інше (запишіть)	Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів товариства.
-----------------	--

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії 3 осіб;

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 2

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Так

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Положення про порядок вчинення значних правочинів, Положення про порядок вчинення правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість.	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних

стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (запишіть)	Інший орган не приймав рішення про затвердження аудитора.	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Аудитора було змінено в зв'язку з оптимізацією витрат на проведення аудиторської перевірки.	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Аудитор.	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		-

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)
Так**

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): Інших способів інвестицій не планує.		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного

управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: Кодекс (принципи, правила) корпоративного управління в Товаристві не приймався

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: Кодекс (принципи, правила) корпоративного управління в Товаристві не приймався

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Кодекс (принципи, правила) корпоративного управління в Товаристві не приймався

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2017 01 01
Підприємство	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ"	за ЄДРПОУ	03150071
Територія		за КОАТУУ	8038500000
Організаційно- правова форма господарювання		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	30.11
Середня кількість працівників	106		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	04070, м. Київ, вул. Верхній Вал, буд. 70		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2016 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:	1000	52	12	252
первісна вартість	1001	252	259	227
накопичена амортизація	1002	200	247	117
Незавершені капітальні інвестиції	1005	6117	5941	1531
Основні засоби:	1010	8167	17592	37939
первісна вартість	1011	44461	55782	108900
знос	1012	36294	38190	70961
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0
первісна вартість	1021	0	0	0

накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	82	82	0
інші фінансові інвестиції	1035	206	206	3001
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	231	231	231
Відстрочені податкові активи	1045	264	263	281
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
Усього за розділом I	1095	15119	24327	43093
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	1626	1170	4817
Виробничі запаси	1101	1421	587	2849
Незавершене виробництво	1102	0	0	130
Готова продукція	1103	203	0	1705
Товари	1104	2	582	133
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	22204	33268	16954
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	0	0	0
з бюджетом	1135	0	0	29
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	25691	28677	33970
Поточні фінансові інвестиції	1160	8686	8868	8686
Гроші та їх еквіваленти	1165	186	365	43
Готівка	1166	0	0	3
Рахунки в банках	1167	186	0	40
Витрати майбутніх періодів	1170	0	16	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0

Інші оборотні активи	1190	184	1275	449
Усього за розділом II	1195	58759	73457	64953
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0	0
Баланс	1300	73878	97784	108046

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	12250	12250	12250
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	20381	20381	20381
Додатковий капітал	1410	14861	14861	33265
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	875	875	875
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-36366	-40173	-33612
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
Усього за розділом I	1495	12001	8194	33159
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	41387
Інші довгострокові зобов'язання	1515	608	608	417
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0

Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
Усього за розділом II	1595	608	608	41804
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	10362	14780	7978
за розрахунками з бюджетом	1620	24436	23586	13834
за у тому числі з податку на прибуток	1621	620	620	0
за розрахунками зі страхування	1625	3352	988	871
за розрахунками з оплати праці	1630	234	61	1263
за одержаними авансами	1635	0	114	47
за розрахунками з учасниками	1640	11	11	11
із внутрішніх розрахунків	1645	9	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	22865	49442	9079
Усього за розділом III	1695	61269	88982	33083
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0	0
Баланс	1900	73878	97784	108046

Примітки

немає

Керівник

Бойко Сергій Вячеславович

Головний бухгалтер

-

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

КОДИ

2017 | 01 | 01

за ЄДРПОУ

03150071

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 12 місяців 2016 р.****I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	23187	16992
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(21690)	(6390)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	1497	10602
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	4222	8211
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	(3874)	(2530)
Витрати на збут	2150	(1506)	(340)
Інші операційні витрати	2180	(8041)	(20921)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	(0)	(0)
Витрат від первісного визнання біологічних активів і	2182	(0)	(0)

сільськогосподарської продукції			
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	0	0
збиток	2195	(7702)	(4978)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	1	0
Інші доходи	2240	4761	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	0	0
збиток	2295	(2940)	(4978)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	0	0
збиток	2355	(2940)	(4978)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-2940	-4978

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	1149	3476
Витрати на оплату праці	2505	3712	4006
Відрахування на соціальні заходи	2510	771	1423
Амортизація	2515	1943	1745

Інші операційні витрати	2520	13374	13141
Разом	2550	20949	23791

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	35000000	35000000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	35000000	35000000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-0.08400	-0.14223
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-0.08400	-0.14223
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки

немає

Керівник

Бойко Сергій Вячеславович

Головний бухгалтер

-

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

03150071

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	11229	5932
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	58
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	7	105
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	215
Надходження від операційної оренди	3040	0	5384
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	74	958
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(0)	(1272)
Праці	3105	(3174)	(3765)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1858)	(2424)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(4194)	(5439)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(397)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(3796)	(0)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(143)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(1874)	(0)

Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(32)	(445)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	178	-391
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	1	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	1	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)

Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	179	-391
Залишок коштів на початок року	3405	186	577
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	365	186

Примітки

немає

Керівник

Бойко Сергій Вячеславович

Головний бухгалтер

-

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

03150071

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0
Збільшення (зменшення)	3553	0	0	0	0

дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги					
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0	0	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X
Витрачання на придбання:	3255	X	0	X	(0)

фінансових інвестицій					
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

Примітки .

Керівник .

Головний бухгалтер .

прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів									
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої	4291	0	0	0	0	0	0	0	0

частки в дочірньому підприємстві									
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	-2940	0	0	-2940
Залишок на кінець року	4300	12250	20381	14861	875	-40173	0	0	8194

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

немає
Бойко Сергій Вячеславович

-

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Текст приміток

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2016 рік

Форма № 5 Код за ДКУД 1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів Код рядка Залишок на початок року Надійшло за рік Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) Вибуло за рік Нараховано амортизації за рік Втрати від зменшення корисності за рік Інші зміни за рік Залишок на кінець року первісної (переоціненої) вартості накопиченої амортизації первісна (переоцінена) вартість накопичена амортизація первісної (переоціненої) вартості накопиченої амортизації первісна (переоцінена) вартість накопичена амортизація первісна (переоцінена) вартість накопичена амортизація

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

Права користування природними ресурсами 010

Права користування майном 020

Права на комерційні позначення 030

Права на об'єкти промислової власності 040

Авторське право та суміжні з ним права 050

060

Інші нематеріальні активи 070 252 200 7 47 259 247

Разом 080 252 200 7 47 259 247

Гудвіл 090

З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) _____

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082) _____

вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) _____

З рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (084) _____

З рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085) _____

II. Основні засоби

Групи основних засобів Код рядка Залишок на початок року Надійшло за рік Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) Вибуло за рік Нараховано амортизації за рік Втрати від зменшення корисності Інші зміни за рік Залишок на кінець року у тому числі первісної (переоціненої) вартості зносу одержані за фінансовою орендою передані в оперативну оренду

первісна (переоцінена) вартість знос первісної (переоціненої) вартості зносу первісна

(переоцінена) вартість знос первісна (переоцінена) вартість знос

первісна (переоцінена) вартість знос первісна (переоцінена) вартість знос

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19

Земельні ділянки 100

Інвестиційна нерухомість 105

Капітальні витрати на поліпшення земель 110

Будинки, споруди та передавальні пристрої 120 13798 13654 7678 3952 3297 761 25428 17712

Машини та обладнання 130 16133 12120 984 -3382 -3145 403 13735 9378
Транспортні засоби 140 13723 10071 2561 -900 -312 697 15384 10456
Інструменти, прилади, інвентар (меблі) 150 807 449 21 167 159 22 661 630
Тварини 160
Багаторічні насадження 170
Інші основні засоби 180 65 1 65 1
Бібліотечні фонди 190
Малоцінні необоротні матеріальні активи 200 509 13 509 13
Тимчасові (нетитульні) споруди 210
Природні ресурси 220
Інвентарна тара 230
Предмети прокату 240
Інші необоротні матеріальні активи 250
Разом 260 44461 36294 11818 -497 -1 1897 55782 38190
З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності (261) _____
вартість оформлених у заставу основних засобів (262) _____
залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) (263) _____
первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів (264) _____
основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів (2641) _____
З рядка 260 графа 8 вартість основних засобів, призначених для продажу (265) _____
залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (2651) _____
З рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування (266) _____
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду (267) _____
З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності (268) _____
З рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю (269) _____

Продовження тексту приміток

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника Код рядка За рік На кінець року

1 2 3 4

Капітальне будівництво 280

Придбання (виготовлення) основних засобів 290 8030

Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів 300 177

Придбання (створення) нематеріальних активів 310 2

Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів 320

Інші 330

Разом 340 8209

З рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) _____

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) _____

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника Код рядка За рік На кінець року

довгострокові поточні

1 2 3 4 5

A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:

асоційовані підприємства

350 82

дочірні підприємства 360

спільну діяльність 370

Б. Інші фінансові інвестиції в:

частки і паї у статутному капіталі інших підприємств

380 206

акції 390

облігації 400

інші 410 8686

Разом (розд. А + розд. Б) 420 288 8686

V. Доходи і витрати

Найменування показника Код рядка Доходи Витрати

1 2 3 4

А. Інші операційні доходи і

витрати

Операційна оренда активів

440 4222 8041

Операційна курсова різниця 450

Реалізація інших оборотних активів 460

Штрафи, пені, неустойки 470

Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення 480

Інші операційні доходи і витрати 490

у тому числі:

відрахування до резерву сумнівних боргів

491

Х

непродуктивні витрати і втрати 492 Х

Б. Доходи і втрати від участі в

капіталі за інвестиціями в:

асоційовані підприємства

500

дочірні підприємства 510

спільну діяльність 520

В. Інші фінансові доходи і витрати

Дивіденди

530 1

Х

Проценти 540 Х

Фінансова оренда активів 550

Інші фінансові доходи і витрати 560

Г. Інші доходи і витрати

Реалізація фінансових інвестицій

570

Доходи від об'єднання підприємств 580

Результат оцінки корисності 590

Неопераційна курсова різниця 600

Безоплатно одержані активи 610 Х

Списання необоротних активів 620 Х

Інші доходи і витрати 630 4761

З рядка 1035 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631) _____

З рядка 1160 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (632) _____ %

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів (633) _____

за собівартістю VI. Грошові кошти

Найменування показника Код рядка На кінець року

1 2 3

Готівка 640

Поточний рахунок у банку 650 365

Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки) 660

Грошові кошти в дорозі 670

Еквіваленти грошових коштів 680

Разом 690 365

за справедливою вартістю (421) 206 _____

за амортизованою собівартістю (422) _____

Поточні фінансові інвестиції відображені: (423) _____

за собівартістю

(424) 8686 _____

З рядка 1090 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) _____

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів Код рядка Залишок на початок року Збільшення за звітний рік

Використано у звітному році Сторновано невикористану суму у звітному році Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення Залишок на кінець року

нараховано (створено) додаткові відрахування

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Забезпечення на виплату відпусток працівникам 710

Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення 720

Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань 730

Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію 740

Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів 750

760

770

Резерв сумнівних боргів 775

Разом 780

VIII. Запаси

Найменування показника Код рядка Балансова вартість на кінець року Переоцінка за рік збільшення чистої вартості реалізації* уцінка

1 2 3 4 5

Сировина і матеріали 800 409

Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби 810

Паливо 820

Тара і тарні матеріали 830

Будівельні матеріали 840 4

Запасні частини 850 83

Матеріали сільськогосподарського призначення 860

Поточні біологічні активи 870
Малоцінні та швидкозношувані предмети 880 92

Незавершене виробництво 890
Готова продукція 900
Товари 910 582
Разом 920 1170

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника Код рядка Всього на кінець року у т. ч. за строками непогашення
до 12 місяців від 12 до 18 місяців від 18 до 36 місяців
1 2 3 4 5 6

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги 940 33268

Інша поточна дебіторська заборгованість 950

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) _____

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника Код рядка Сума

1 2 3

Виявлено (списано) за рік нестач і втрат 960

Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році 970

Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято
(позабалансовий рахунок 072) 980

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації (921) _____

переданих у переробку (922) _____

оформлених в заставу (923) _____

переданих на комісію (924) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) (925) _____

З рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу (926)

* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

Продовження тексту приміток

XI. Будівельні контракти

Найменування показника Код рядка Сума

1 2 3

Дохід за будівельними контрактами за звітний рік 1110

Заборгованість на кінець звітного року:

валова замовників 1120

валова замовникам 1130

з авансів отриманих 1140

Сума затриманих коштів на кінець року 1150

Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами 1160

XII. Податок на прибуток

Найменування показника Код рядка Сума

1 2 3

Поточний податок на прибуток 1210

Відстрочені податкові активи:

на початок звітного року

1220

на кінець звітного року 1225

Відстрочені податкові зобов'язання:

на початок звітнього року

1230

на кінець звітнього року 1235

Включено до Звіту про фінансові результати - усього 1240

у тому числі:

поточний податок на прибуток

1241

зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів 1242

збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань 1243

Відображено у складі власного капіталу - усього 1250

у тому числі:

поточний податок на прибуток

1251

зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів 1252

збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань 1253

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника Код рядка Сума

1 2 3

Нараховано за звітний рік 1300 1897

Використано за рік - усього 1310

в тому числі на:

будівництво об'єктів

1311

придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів 1312

з них машини та обладнання 1313

придбання (створення) нематеріальних активів 1314

погашення отриманих на капітальні інвестиції позик 1315

1316

1317

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів Код рядка Обліковуються за первісною вартістю Обліковуються за справедливою вартістю

залишок на початок року надійшло за рік вибуло за рік нараховано аморти-

зації за рік втрати від зменшення корисності вигоди від віднов-

лення корисності залишок на кінець року залишок на початок року надійшло за рік зміни вартості

за рік вибуло за рік залишок на кінець року

первісна вартість накопи-

чена амор-

тизація первісна вартість накопи-

чена амор-

тизація первісна вартість накопи-

чена амор-

тизація

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17

Довгострокові біологічні активи - усього

в тому числі: 1410

робоча худоба 1411

продуктивна худоба 1412

багаторічні насадження 1413

1414

інші довгострокові біологічні активи 1415
Поточні біологічні активи - усього
в тому числі: 1420 X X X X
тварини на вирощуванні та відгодівлі 1421 X X X X
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі) 1422
X X X X
1423 X X X X
інші поточні біологічні активи 1424 X X X X
Разом 1430

З рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) _____

З рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432) _____

З рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) _____

Продовження тексту приміток

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника Код рядка Вартість первісного визнання Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями Результат від первісного визнання Уцінка Виручка від реалізації Собівартість реалізації Фінансовий результат

(прибуток +, збиток -) від

дохід витрати реалізації первісного визнання та реалізації

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього 1500 () () ()

у тому числі:

зернові і зернобобові 1510 () () ()

з них:

пшениця

1511

()

()

()

соя 1512 () () ()

соняшник 1513 () () ()

ріпак 1514 () () ()

цукрові буряки (фабричні) 1515 () () ()

картопля 1516 () () ()

плоди (зерняткові, кісточкові) 1517 () () ()

інша продукція рослинництва 1518 () () ()

додаткові біологічні активи рослинництва 1519 () () ()

Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього 1520 () () ()

у тому числі:

приріст живої маси - усього 1530 () () ()

з нього:

великої рогатої худоби

1531

()

()

()

свиней 1532 () () ()

молоко 1533 () () ()

вовна 1534 () () ()

яйця 1535 () () ()

інша продукція тваринництва 1536 () () ()

додаткові біологічні активи тваринництва 1537 () () ()

продукція рибництва 1538 () () ()

1539 () () ()

Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом 1540 () () ()

Керівник С.В.Бойко